

Comuna Nojorid

APROBAT

Compartimentul Impozite și Taxe

Primar

Nr. 9156 data 23.10.2019

Baba Petru Teodor

PROIECT

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale

pentru anul 2020

În temeiul art.139 alin. (1) și (3) lit c din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ,

Având în vedere referatele de specialitate a compartimentelor din cadrul Primăriei Comunei Nojorid, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2020,

și a dispozițiilor următoarelor acte normative,

- art. 129, alin. (4), lit. c) din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ,
- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 4,6%"*.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.45/18.04.2019 a fost aprobat nivelul de indexare al impozitelor și taxelor locale, urmând a fi incluse în prezentul proiect pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, după cum urmează:

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020*, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezentul raport.

Pentru determinarea impozitelor și taxelor pe clădiri și terenuri extravilane cât și pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru anul 2020 propunem menținerea, delimitarea zonelor aprobată prin hotărârile anterioare, respectiv:

Zona A – pentru toate clădirile și terenurile extravilane

Rangul IV - pentru localitatea Nojorid, aplicându-se coeficientul de corecție de 1,10;

Rangul V – pentru localitățile Livada , Les, Pausa , Sauaieu, Apateu, Chisirid aplicându-se coeficientul de corecție de 1,05

1. Având în vedere prevederile art. 457 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **“pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,1%.**
2. Având în vedere prevederile art. 458 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **“pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3 %, asupra valorii care poate fi:
 - a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.”**Propunem aplicarea unei cote de 0,8%.**

3. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care "pentru cladirile rezidentiale, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a cladirii" **propunem aplicarea unei cote de 0,2%.**
4. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care "pentru **cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice**, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3 %, asupra valorii impozabile a cladirii". **propunem aplicarea unei cote de 1,3%.**
5. Avand in vedere prevederile art. 460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care "pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii". **propunem aplicarea unei cote de 0,4%.**
6. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **impozitul/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta in cazul persoanelor juridice cota este de 5%.**

Avand in vedere prevederile art. 462 alin.(2), la art. 467 alin (2), si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 prin care pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru intregul an de catre contribuabili se poate acorda o bonificatie de pana la 10, **propunem acordarea de bonificatii** dupa cum urmeaza:

1. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane fizice
2. 10% in cazul impozitului pe teren persoane fizice
3. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice
4. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice
5. 10% in cazul impozitului pe teren persoane juridice
6. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice.

Scutirile se acorda conform prevederilor art. 456, alin. (1), art. 464, alin (1) si art. 469 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Propunem totodata a se scuti de la plata impozitelor si taxelor locale beneficiarii Legii. nr. 309/2002 si vadele ramase necesare a beneficiarilor Legii. nr. 309/2002.

Cap. II Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri conf. art. 457 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - **pag.1** din anexa.nr

Cap. III Impozitul pe teren si taxa pe teren:

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in extravilan, conf. art. 465 alin(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 3** din anexa.

Cap. IV Impozitul pe mijloace de transport

- Mijloace de transport cu tractiune mecanica, conf. art. 470 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.3 si 4** din anexa;
- Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.4 si 5** din anexa;
- Combinatii de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 5 si 6** din anexa;
- Remorci, semiremorci sau rulote, conf. art. 470 alin (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa;
- Mijloace de transport pe apa, conf. art. 470 alin (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa.

Cap. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, conf. art. 474 si art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 7 si 8** din anexa

Cap. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conf. art. 477 alin. (5) si art. 478 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 8** din anexa.

Cap. VII Impozitul pe spectacole, conf. art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9** din anexa.

Cap. VIII Alta taxe speciale, conf. art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9 si 10** din anexa.

Cap. IX Alte taxe locale, conf. art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 10 si 11** din anexa.

Cap. XI Sanctiuni, conf. art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.12** din anexa.

Prezentul raport de specialitate contine 16 pagini (incluzand anexele).

Consilier principal

Zoț Sanda

Consilier principal

Sarca Mihaela