

Comuna Nojorid

APROBAT

Compartimentul Impozite și Taxe

Primar

Nr. 8358 data 08.11.2018

Baba Petru Teodor

PROIECT

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale

pentru anul 2019

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit c din Legea administrației publice **locale** nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere referatele de specialitate privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018

- Referat de specialitate compartiment urbanism nr.8162/01.11.2018
- Referat de specialitate compartiment agricol nr.8208/05.11.2018
- Referat de specialitate compartiment stare civila nr. 8285/06.11.2018
- Referat de specialitate compartiment financiar contabil nr.8328/07.11.2018

și dispozițiile următoarelor acte normative,

- art. 36, alin. (4), lit. c) din Legea administrației publice **locale** nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice **locale**,
- Titlul IX – **Impozite și taxe locale** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- HCL Nojorid nr. 44 din 24.04.2018;
- HCL Nojorid nr 126 din 26.10.2018
- HCL Nojorid nr 113 din 28.09.2018

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice **locale**, precum și condițiile specifice zonei,

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NOJORID

aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul 2019, după cum urmează:

I. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2019, conform Anexei nr. I – parte integrantă a prezentului raport de specialitate.

Pentru determinarea impozitelor și taxelor pe clădiri și terenuri extravilane cât și pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru anul 2019 propunem menținerea, delimitarea zonelor aprobată prin hotărârile anterioare, respectiv:

Zona A – pentru toate clădirile și terenurile extravilane

Rangul IV - pentru localitatea Nojorid, aplicându-se coeficientul de corecție de 1,10;

Rangul V – pentru localitățile Livada , Les, Pausa ,Sauaieu,Apateu, Chisirid aplicându-se coeficientul de corecție de 1,05

1. Având în vedere prevederile art. 457 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,1%.**
2. Având în vedere prevederile art. 458 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3 %, asupra valorii care poate fi:
 - a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.”Propunem aplicarea unei cote de 0,8%.
3. Având în vedere prevederile art. 460 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/Taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,2%.**

4. Avand in vedere prevederile art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care "pentru **cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice**, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3 %, asupra valorii impozabile a cladirii". **propunem aplicarea unei cote de 1,3%.**
5. Avand in vedere prevederile art. 460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care "pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii". **propunem aplicarea unei cote de 0,4%.**
6. Avand in vedere prevederile art. 460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **impozitul/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta in cazul persoanelor juridice cota este de 5%.**

Avand in vedere prevederile art. 462 alin.(2), la art. 467 alin (2), si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 prin care pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru intregul an de catre contribuabili se poate acorda o bonificatie de pana la 10, **propunem acordarea de bonificatii** dupa cum urmeaza:

1. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane fizice
2. 10% in cazul impozitului pe teren persoane fizice
3. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice
4. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice
5. 10% in cazul impozitului pe teren persoane juridice
6. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice.

Scutirile se acorda conform prevederilor art. 456, alin. (1), art. 464, alin (1) si art. 469 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Propunem totodata a se scuti de la plata impozitelor si taxelor locale beneficiarii Legii. nr. 309/2002 si vadoarele ramase necasatorite a beneficiarilor Legii. nr. 309/2002.

Propunem acordarea pentru obligatiile fiscale restante ,reduceri de majorari de intarziere , conform art. 185 alin. 1.lit.b din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

Cap. II Impozitul pe caldiri si taxa pe caldiri conf. art. 457 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - **pag.1** din anexa.nr 1

Cap. III Impozitul pe teren si taxa pe teren:

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in extravilan, conf. art. 465 alin(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 3** din anexa.

Cap. IV Impozitul pe mijloace de transport

- Mijloace de transport cu tractiune mecanica, conf. art. 470 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.3 si 4** din anexa;
- Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.4 si 5** din anexa;
- Combinatii de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 5 si 6** din anexa;
- Remorci, semiremorci sau rulote, conf. art. 470 alin (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa;
- Mijloace de transport pe apa, conf. art. 470 alin (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa.

Cap. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, conf. art. 474 si art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 7 si 8** din anexa

Cap. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conf. art. 477 alin. (5) si art. 478 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 8** din anexa.

Cap. VII Impozitul pe spectacole, conf. art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9** din anexa.

Cap. VIII Alta taxe speciale, conf. art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9 si 10** din anexa.

Cap. IX Alte taxe locale, conf. art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 10 si 11** din anexa.

Cap. XI Sanctiuni, conf. art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal –

Taxele extrajudiciare de timbru sunt cele prezentate in anexa.

Prezentul **raport** de **specialitate** conține 18 pagini (incluzând anexele).

REFERENT

Crainic Florica