



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA Nr. 138
din 03 Decembrie 2021

Privind aprobarea Ordinii de zi

Având în vedere prevederile art. 135 alin (7) și (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, cu 15 voturi pentru din 15 consilieri prezenți ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Ordinea de zi, propusă de către Primarul comunei Nojorid pentru ședința ordinară a Consiliului Local din data de 03.12.2021, ora 12, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 183 din 26.11.2021.

Art. 2. Ședința va avea următoarea Ordine de zi:

1. Proiect de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

2. Proiect de Hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

3. Proiect de Hotărâre privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului în suprafață de 256 mp. nr.cad. 57047 situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Nojorid în vederea cumpărării acestuia de către Mușet Dorin.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

4. Proiect de Hotărâre privind pentru aprobarea trecerii terenului în suprafață de 980 mp. nr.topo.1966/118 situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Nojorid la cererea lui Neama Ilie.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului de Investiții al SC Compania de Apă Oradea pe anul 2021.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale în vederea întocmirii schiței cadastrale și notarea în C.F. a terenului în suprafață de 2 ha 7568 mp. loc. Leș și Livada de Bihor.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 323 mp. nr. cad. 55833, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 267 către S.C Bimar Prest S.R.L.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 690 mp. nr. cad. 51666, Com. Nojorid, sat. Leș, str. Nicolae Iorga, nr. 13 către Guler Octavian și soția.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

9. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 3000 mp. nr. cad. 53186, Com. Nojorid, sat. Chișirid, către Codrean Horațiu-Claudiu.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
10. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1019 mp. nr. cad. 55786, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 203 către Poleac George Aurelian și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
11. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 700 mp. nr. cad. 54884, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Crinului, nr. 25 către Kubelac Anton și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
12. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 700 mp. nr. cad. 54871, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Ion Creangă, nr. 33 către Pop Radu-Nicolae și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
13. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1001 mp. nr. cad. 53304, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 320 către Erdei Vlad-Gheorghe.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
14. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 698 mp. nr. cad. 54767, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Ghiocilor, nr. 3 către Sălăjan Vlad-Traian și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
15. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1073 mp. nr. cad. 61535, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 78 către Vesa Ioan.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
16. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1248 mp. nr. cad. 52892, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, str. Magnoliei, nr. 13 către Tătăran Ionuț Paul.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
17. Proiect de Hotărâre privind modificarea HCL nr. 76 din 30.06.2021- ROHU 388.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
18. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru centrul de dezvoltare din Leș ROHU 388.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
19. Proiect de Hotărâre privind participarea la – Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public pentru proiectul “ EFICIENTIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN COMUNA NOJORID, LOCALITĂȚILE PĂUȘA, SAUAIEU, CHIȘIRID ȘI LIVADA DE BIHOR, JUDEȚUL BIHOR”.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
20. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici cât și participarea la “ Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități” pentru proiectul: “ STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICOLE ELECTRICE ÎN COMUNA NOJORID, JUDEȚUL BIHOR”
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.1
21. Cerere aprobare PUZ- HALĂ DE DEPOZITARE, în localitatea Livada de Bihor, pe nr. cad 63478 și nr. cad. 63479 proprietatea dl. Baba Petru Teodor și Baba Adriana-Monica.
22. Cerere aprobare PUZ- PARCELARE TERENURI PENTRU LOCUINȚE în localitatea Livada de Bihor pe nr. cad 63378 proprietatea dl. Drimba Florin și Drimba Ioana-Doina.
23. Cerere aviz de principiu PUZ- INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE HALE în localitatea Apatiu, nr. cad 63604, 64269, 64267, 64266, 64265 a Dl. Popa Gheorghe .
24. Cerere aviz de principiu PUZ- INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU LOCUINTE în localitatea Păușa, nr. cad 52169 a Dl. Kaius Sirwan Rostam.
25. Cerere aviz de principiu PUZ- PARCELARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNII COMPLEMENTARE în localitatea Leș, nr. cad 1433 a Dl. Kurucz Ionuț-Adrian.
26. Cerere aviz de principiu PUZ- DEZMEMBRARE TERENURI în localitatea Leș, A Dl. Popa Florian Cătălin.

27. Cerere cedare teren pentru drum public a Dl.Chereji George – Dorin și Kaveczki Miruna- Maria din Oradea înregistrată cu nr. 9610 din 08.11.2021.

28. Cerere cedare teren pentru drum public a Dl.Dan Octavian în calitate de administrator SC G.I.F România SRL din Oradea înregistrată cu nr. 10094 din 24.11.2021.

29. Cereri

30. Diverse

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor.
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin- Florin SIME



Contrasemnează,
Secretar general,
Maria IONEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Ordinii de zi

Având în vedere prevederile art. 135 alin (1) din OUG 57/2019 din Codul administrativ propun CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NOJORID următoarea ordine de zi pentru ședința ordinară, din data de 3 Decembrie 2021, ora 12.

1. Proiect de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

2. Proiect de Hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

3. Proiect de Hotărâre privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului în suprafață de 256 mp. nr.cad. 57047 situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Nojorid în vederea cumpărării acestuia de către Mușet Dorin.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

4. Proiect de Hotărâre privind pentru aprobarea trecerii terenului în suprafață de 980 mp. nr.topo.1966/118 situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Nojorid la cererea lui Neama Ilie.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului de Investiții al SC Compania de Apă Oradea pe anul 2021.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale în vederea întocmirii schiței cadastrale și notarea în C.F. a terenului în suprafață de 2 ha 7568 mp. loc. Leș și Livada de Bihor.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 323 mp. nr. cad. 55833, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 267 către S.C Biamar Prest S.R.L.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 690 mp. nr. cad. 51666, Com. Nojorid, sat. Leș, str. Nicolae Iorga, nr. 13 către Guler Octavian și soția.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

9. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 3000 mp. nr. cad. 53186, Com. Nojorid, sat. Chișirid, către Codrean Horațiu-Claudiu.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

10. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1019 mp. nr. cad. 55786, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 203 către Poleac George Aurelian și soția.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

11. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 700 mp. nr. cad. 54884, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Crinului, nr. 25 către Kubelac Anton și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
12. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 700 mp. nr. cad. 54871, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Ion Creangă, nr. 33 către Pop Radu-Nicolae și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
13. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1001 mp. nr. cad. 53304, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 320 către Erdei Vlad-Gheorghe.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
14. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 698 mp. nr. cad. 54767, Com. Nojorid, sat. Nojorid, str. Ghiocilor, nr. 3 către Sălăjan Vlad-Traian și soția.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
15. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1073 mp. nr. cad. 61535, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 78 către Vesa Ioan.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
16. Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a suprafeței de 1248 mp. nr. cad. 52892, Com. Nojorid, sat. Livada de Bihor, str. Magnoliei, nr. 13 către Tătăran Ionuț Paul.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
17. Proiect de Hotărâre privind modificarea HCL nr. 76 din 30.06.2021- ROHU 388
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
18. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru centrul de dezvoltare din Leș ROHU 388.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr.I
19. Cerere aprobare PUZ- HALĂ DE DEPOZITARE, în localitatea Livada de Bihor, pe nr. cad 63478 și nr. cad. 63479 proprietatea dl. Baba Petru Teodor și Baba Adriana-Monica.
20. Cerere aprobare PUZ- PARCELARE TERENURI PENTRU LOCUINȚE în localitatea Livada de Bihor pe nr. cad 63378 proprietatea dl. Drimba Florin și Drimba Ioana-Doina.
21. Cerere aviz de principiu PUZ- INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE HALE în localitatea Apateu, nr. cad 63604, 64269, 64267, 64266, 64265 a Dl. Popa Gheorghe .
22. Cerere aviz de principiu PUZ- INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE PENTRU LOCUINTE în localitatea Păușa, nr. cad 52169 a Dl. Kaius Sirwan Rostam.
23. Cerere aviz de principiu PUZ- PARCELARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNII COMPLEMENTARE în localitatea Leș, nr. cad 1433 a Dl. Kurucz Ionuț-Adrian.
24. Cerere aviz de principiu PUZ- DEZMEMBRARE TERENURI în localitatea Leș, A Dl. Popa Florian Cătălin.
25. Cerere cedare teren pentru drum public a Dl. Chereji George – Dorin și Kaveczki Miruna- Maria din Oradea înregistrată cu nr. 9610 din 08.11.2021.
26. Cerere cedare teren pentru drum public a Dl. Dan Octavian în calitate de administrator SC G.I.F România SRL din Oradea înregistrată cu nr. 10094 din 24.11.2021.
27. Cereri
28. Diverse

PRIMAR,
Petru Teodor BABA





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA Nr. 137

din 3 Decembrie 2021

Privind aprobarea Procesului-verbal al ședinței anterioare

Având în vedere prevederile art. 138, alin (15) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, referitor la aprobarea de către Consiliul Local al comunei Nojorid a Procesului-verbal al ședinței anterioare.

În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă în unanimitate Procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 15 Octombrie 2021; Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 22 Octombrie 2021 și Procesul-verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată din data de 28 Octombrie 2021.

Art. 2. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor.
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cătălin-Florin SIME



Contrasemnează,
Secretar general,
Maria IONEL