

CĂTRE,
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR

În conformitate cu prevederile art. 197 alin 1 și ale art 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă comunicăm următoarele hotărâri adoptate în ședința Ordinară din data de 31 Martie 2021 ora 14 la care au participat un număr de 14 consilieri din 15 consilieri în funcție în vederea efectuării controlului de legalitate:

Nr. Crt.	Hotărârea nr. /data	Titlul hotărârii	Modalitate de aprobare						Obs
			Tel	Telf	Tel p	Vp	VI	Vab	
1.	21/31.03.2021	Hotărâre aprobare Proces Verbal sedinta din data de 26 Februaarie 2021	15	15	14	14			
2.	22/31.03.2021	Hotărâre aprobare Ordinei de zi	15	15	14	11	2	1	
3.	23/31.03.2021	Hotărâre privind alegerea organelor de conducere respectiv a Președintelui, Comitetului director și cenzorilor pentru Club sportiv comunal C.S.C. Nojorid-Livada, funcții neretribuite alese până la expirarea mandatului de consilier local	15	15	14	9	-	5	
4.	24/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 700 mp.situat în loc. Nojorid, str. Ion Creangă, nr. 77, către proprietarul construcției Iosif Ștefan Florin.	15	15	14	14			
5.	25/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 748 mp.situat în loc. Nojorid, str. Crinului, nr. 10, către proprietarul construcției Avram Raul Florian.	15	15	14	14			
6.	26/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 698 mp.situat în loc. Nojorid, str. Ghiocilor, nr. 5, către proprietarul construcției Criste Teodor Adrian	15	15	14	14			
7.	27/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 988 mp.situat în loc. Nojorid, sat. Livada de Bihor, nr. 73, către proprietarul construcției Pele Viorel.	15	15	14	14			
8.	28/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 600 mp.situat în loc. Nojorid, sat. Leș, str. Pitagora, nr. 6, către proprietarul construcției Bandi Grigore	15	15	14	14			
9.	29/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a sup. de 621 mp.situat în loc. Nojorid, sat. Leș, nr. 134E, către proprietarul construcției Căvășdan Adrian	15	15	14	14			
10.	30/31.03.2021	Hotărâre privind constituirea nr. Cadastrale proprietate publică a UAT Nojorid pentru suprafațe de 2 ha 1318 mp.	15	15	14	14			
11.	31/31.03.2021	Hotărâre privind nominalizarea a 2 consilieri locali din cadrul Consiliului local al com.Nojorid pentru a face parte din comisia pentru evaluarea performanțelor profesionale ale secretarului general al Comunei Nojorid	15	15	14	14			
12.	32/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea planului de investiții pentru anul 2021a Compania de apă Oradea SA	15	15	14	14			
13.	33/31.03.2021	Hotărâre privind trecerea în proprietatea privată a com. Nojorid a sup. de 1000 mp. teren din proprietatea Statului Român	15	15	14	14			
14.	34/31.03.2021	Hotărâre privind constituirea nr. Cadastrale proprietate publică a UAT Nojorid pentru suprafața de 3 ha 7999 mp.	15	15	14	14			

15.	35/31.03.2021	Hotărâre privind aprobarea DALI și valoarea totală pentru obiectivul de investiții – ROHU 388.	15	15	14	14			
16.	36/31.03.2021	Hotărâre privind aprobare PUZ- Construire Abator și spații de depozitare a Dl. Mudura Sorin Romulus reprezentant SC Andromi Com SRL pe nr. cad.14/6,52252,61592,61593.	15	15	14	13	-	1	
17.	37/31.03.2021	Hotărâre acceptare oferte de donare teren pentru drum public a D-nei Pat Maria din Nojorid nr. 345 a sup. de 61 mp.	15	15	14	14			
18.	38/31.03.2021	Hotărâre acceptare oferte de donare teren pentru drum public a Dl. Pavel Marius din Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr.1 a sup. de 1546 mp	15	15	14	14			
19.	39/31.03.2021	Hotărâre acceptare oferte de donare cedare teren pentru drum public a Dl. Pavel Marius din Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr.1 a sup. de 1547 mp	15	15	14	14			
20.	40/31.03.2021	Hotărâre privind completarea HCL nr.16 din 16.11.2020	15	15	14	14			

SECRETAR GENERAL,

Ionel Maria





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 40
31 Martie 2021**

privind completarea HCL nr. 16 din 16.11.2020

Având în vedere;

-Proiectul de hotărâre nr. 27 din 25.03.2021 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor, Referatul de aprobare nr. 2579 din 25.03.2021, precum și Raportul de specialitate nr. 2581 din 25.03.2021 întocmit de Compartimentul agricol.

- prevederile Legii nr. 7 din 1996, a cadastrului și publicității imobiliare,

In baza prevederilor art. 36 alin (2) litera „c”; și art. 45 alin(3) din Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenți la ședință.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂREȘTE

Se aproba completarea Hotararii Consiliului Local nr. 16 din 16.11.2020 după cum urmeaza;

Art.1 Se va corecta la art. 2 din H.C.L. nr. 16 din 16.11.2020 lotul 1 și lotul 2 nr. cad. 59466 în sensul că din acest nr. cad. se constituie 2 nr. cadastrale respectiv nr. 62987 cu sufeafața de 1256 mp. și nr. cad. 62988 cu sufeafața de 5218 mp.

Art. 2 Înscierea nr. cadastral rezultat, provenite din măsurători, se vor înscrie în coli CF în proprietatea publică a Comunei Nojorid.

Art.3 Prezenta se comunică;

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Comunei Nojorid
- Un exemplar la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buboi Topan Stelian Constantin



Contrasemnează, Secretar General
Ionel Maria

Se opune
H

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind COMPLETAREA HCL
NR. 16 DIN 16.11.2021
initiat de dl. PRIMAR - BABA-TUDOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 31.03.2021,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public și privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultură, gospodărie comună,
servicii si comerț, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de ___ voturi pentru, cu un numar de ___ voturi impotriva si un numar de ___
voturi abtineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PREȘEDINTE COMISIE

Buboi Topan

Stelian Constantin



SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora

Cotca Marcel- Emil

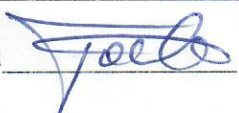
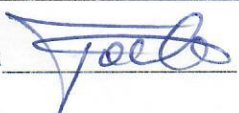
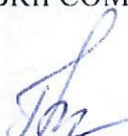
Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin

Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL
Nr. 27 din 25.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr. 16 din 16.11.2020

Având în vedere;

-Incheierea de respingere nr. 34364 din 25.03.2021 eliberată de O.C.P.I
Bihor pentru operarea HCL. Nr. 16 din 16.11.2020

- prevederile Lgii nr. 7 din 1996, a cadastrului și publicității imobiliare,
PROPUN , CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Se aproba completarea Hotararii Consiliului Local nr.16 din 16.11.2020
după cum urmează;

Art.1 Se va corecta la art. 2 din H.C.L. nr. 16 din 16.11.2020 lotul 1 și lotul
2 nr. cad. 59466 în sensul că din acest nr. cad. se constituie 2 nr. cadastrale
respectiv nr. 62987 cu suprafața de 1256 mp. și nr. cad. 62988 cu suprafața de
5218 mp.

Art. 2 Înscrierea nr. cadastral rezultat, provenite din măsurători, se vor înscrie
în coli CF în proprietatea publică a Comunei Nojorid.

PRIMAR,

Baba Petru Teodor



HOTARÂREA nr.16
din 16 Noiembrie 2020

Privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale pentru întocmirea și notarea în CF a terenului, în suprafață de 7093 mp.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 9284 din 09.11.2020, raport de specialitate nr. 9282 din 09.11.2020 precum și referat de aprobare nr. 9283 din 09.11.2020 privind acordul pentru întocmirea schițelor cadastrale,

Analizând documentele anexate precizăm că terenul în suprafață totală de 7093 mp. figurând în domeniul public al com. Nojorid.

Tinând seama de prevederile Legii nr. 71/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată.

Analizând actele prezentate se impune adoptarea unei hotărâri, care să prevadă acordul Consiliului Local pentru întocmirea și avizarea schițelor cadastrale pentru terenul în suprafață de 7093 mp.

În baza prevederilor art.129 alin (6) lit.c și art. 139 alin.(3), lit e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenți din 15 consilieri în funcție,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTARÂȘTE

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru întocmirea schiței cadastrale și notarea în CF a schițelor cadastrale pentru suprafața de 7093 mp.

Art. 2 Înscrierea nr. cadastrale rezultate, provenite din măsurători se vor înscrie în coli CF în proprietatea publică a comunei Nojorid, după cum urmează:

Nr. Lot.	Nr. cad. Sau topo.	Suprafața nr. topo. în mp.	Localitatea	Scara	Nr.C.F.
Lot nr. 1/ 1256 mp.	59466	1256/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot nr. 2/5218 mp.	59466	5218/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot. nr 3/619 mp. Drum public	289	619 mp.	Apateu	1:1500	C.F. nr.283

Art. 3 Cu ducere la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează Dl Baba Patru Tudor primar al comunei Nojorid.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Un exemplar la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor.
- Un exemplar la dosar

CONFORM CU
ORIGINALUL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Chivari Ioan

Contrasemnează
Secretar general, Ionel Maria



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRAREA nr.39
din 31 Martie 2021**

privind acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de Pavel Marius pentru suprafața de 1547 mp., identificat cu nr. cadastral 63217 situat în Comuna Nojorid, cu destinația „drum public”

Avand in vedere Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. autentificare nr. 436 din data de 17 Februarie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George-Horia din Oradea a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu domiciliu în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1 ; donează suprafața de 1547 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63217 și înscris în CF nr. 63217 Nojorid, cu destinația „drum public”.

Ținând seama e prevederile Legii nr.213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Vazand Raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Nojorid;

In baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul a 14 consilieri pentru din 14 consilieri prezenți la ședința, din 15 consilieri în funcție:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se acceptă oferta de donație imobiliară, înaintată de Pavel Marius și soția Pavel Ioana, pentru suprafața de 1547 mp. reprezentând teren intravilan cu nr. cadastral 63217 teren înscris în C.F. nr. 63217 com. Nojorid, loc. Livada de Bihor, jud. Bihor cu destinația „Drum Public”.

Art. 2 Se aprobă încheierea actului notarial de acceptare a ofertei de donație, condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donator.

Art. 3 Se aprobă trecerea terenului, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Comunei Nojorid, cu destinația „drum public”.

Art. 4 Cu ducere la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru.

Art. 5 Prezenta se comunica cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.
- Un exemplar la dosar.
- Pavel Marius și soția Pavel Ioana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
Buboi Topan Stelian Constantin



Contrasemneaza,
Secretar general, Ionel Maria

Dreum petrean

Se aproba

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind ACCEPTAREA AMPLASAMENTULUI
CU TITLU GRATUIT A SUPRAFEȚEI DE 1545 mp - PAVEL MARIUS
inițiat de dl. PRIMAR BABA PETRU TEODOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 21.03.2021,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public și privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultură, gospodărie comunală,
servicii si comerț, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de ____ voturi pentru, cu un numar de ____ voturi impotriva si un numar de ____
voturi abțineri.

Un numar ____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PREȘEDINTE COMISIE
Buboi Topan
Stelian Constantin

[Signature]

SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin

Tripa Liviu

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID

APROBAT,
Primar, Baba Petru Teodor

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere vedere Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. 435 din data de 17 Februarie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George- Horia din Oradea a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu domiciliu în com Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1; donează suprafața de 1547 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63217 și înscris în CF nr. 63217 Nojorid, cu destinația „drum public”.

În urma analizei actelor prezentate respectiv oferta de donație și situația faptică din teren.

În baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) din OUG nr. 57/2019 ,
PROPUN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID adoptarea unei hotărâri de acceptare a ofertei de donație imobiliară, a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu domiciliu în com Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1 pentru suprafața de 1547 mp. reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral teren înscris în C.F. nr. 63217 com. Nojorid, jud.Bihor cu destinația „Drum Public”.

Arhitect Sef
Arh. Ayrigeanu Milu Alexandru



OFERTĂ DE DONAȚIE

----- Subsemnații **PAVEL MARIUS**, CNP 1751027054774 și soția **PAVEL IOANA**, CNP 2820114055074, domiciliați în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, căsătoriți sub regimul comunității legale, în calitate de donatori, donăm **Comunei Nojorid, jud. Bihor**, în calitate de donatar, imobilul înscris în C.F. nr. 63217 Nojorid, cu nr. cad. 63217, ce constă din teren în intravilan, fără construcții, în suprafață de 1.545 mp (suprafața măsurată 1.545 mp) cu destinația de drum public, situat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, jud. Bihor, dobândit de subsemnații donatorii ca bun comun, sub regimul comunității legale, cu titlu de cumpărare și dezmembrare în baza Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 3.665/22.12.2020 de B.I.N. "Igna George - Horia" Oradea.-----

----- Subsemnații donatori, declarăm că avem moștenitori rezervatari, cunoaștem dispozițiile legale, cu privire la rezerva și reducțiunea liberalităților, dar face prezenta donațiune din cotitatea disponibilă, în scopul utilității publice, întrucât terenul va avea destinația de drum public. Subsemnații donatori declarăm că imobilul ce se donează a format bunul nostru comun și este liber de orice sarcini, servituți sau procese, nu a fost scos din circuitul civil, rămânând în deplina proprietate și îl garantăm pe donatar contra oricărui evicțiuni. Donatarul intră în stăpânirea de drept și de fapt a imobilului descris mai sus, din momentul autentificării contractului de donație sau acceptului de donație.-----

----- Subsemnații donatori suntem de acord ca donatarul să facă toate demersurile necesare, în vederea întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului descris mai sus, în C.F., după acceptarea donației prin hotărârea Consiliului Local și autentificarea contractului de donație sau acceptului de donație.-----

----- Redactată și autenticată la sediul **Biroului Individual Notarial - IGNA GEORGE - HORIA**, în unic exemplar original.-----

DONATORI:

PAVEL MARIUS s.s.

PAVEL IOANA s.s.

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL IGNA GEORGE - HORIA

Licența de funcționare nr. 2946/2583/16.12.2013

SEDIUL: Oradea, Calea Aradului, nr. 29, bl. P 60, ap. 3

JUDEȚUL BIHOR

Operator de date cu caracter personal 15976

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 436

Anul 2021 Luna Februarie Ziua 17

În fața mea **IGNA GEORGE - HORIA - Notar Public**, la sediul biroului s-au prezentat:

1. PAVEL MARIUS, CNP 1751027054774, domiciliat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, identificat cu CI seria ZH nr. 320161/13.08.2020, eliberată de SPCLEP Oradea, în nume propriu în calitate de donator și

2. PAVEL IOANA, CNP 2820114055074, domiciliată în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, identificată cu CI seria ZH nr. 320394/14.08.2020, eliberată de SPCLEP Oradea, în nume propriu, în calitate de donatoare,

care, după ce au citit actul și au declarat că i-au înțeles conținutul, cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și anexele.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare.

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariu de 59,50 lei, cu T.V.A. inclus.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de **IGNA GEORGE - HORIA**, Notar Public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 63217 Nojorid

Nr. cerere	21409
Ziua	17
Luna	02
Anul	2021

Cod verificare
100098081609



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livada De Bihor, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63217	1.547	Teren neimprejmuit; teren in intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139099 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT 3665, din 22/12/2020 emis de Igna George Horia; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE URBANISM NR 436, din 18/11/2020 emis de COMUNA NOJORID;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare in seria rangului inch. nr. 117469 / 06/11/2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PAVEL MARIUS , si sotia		
2) PAVEL IOANA , ca bun comun		

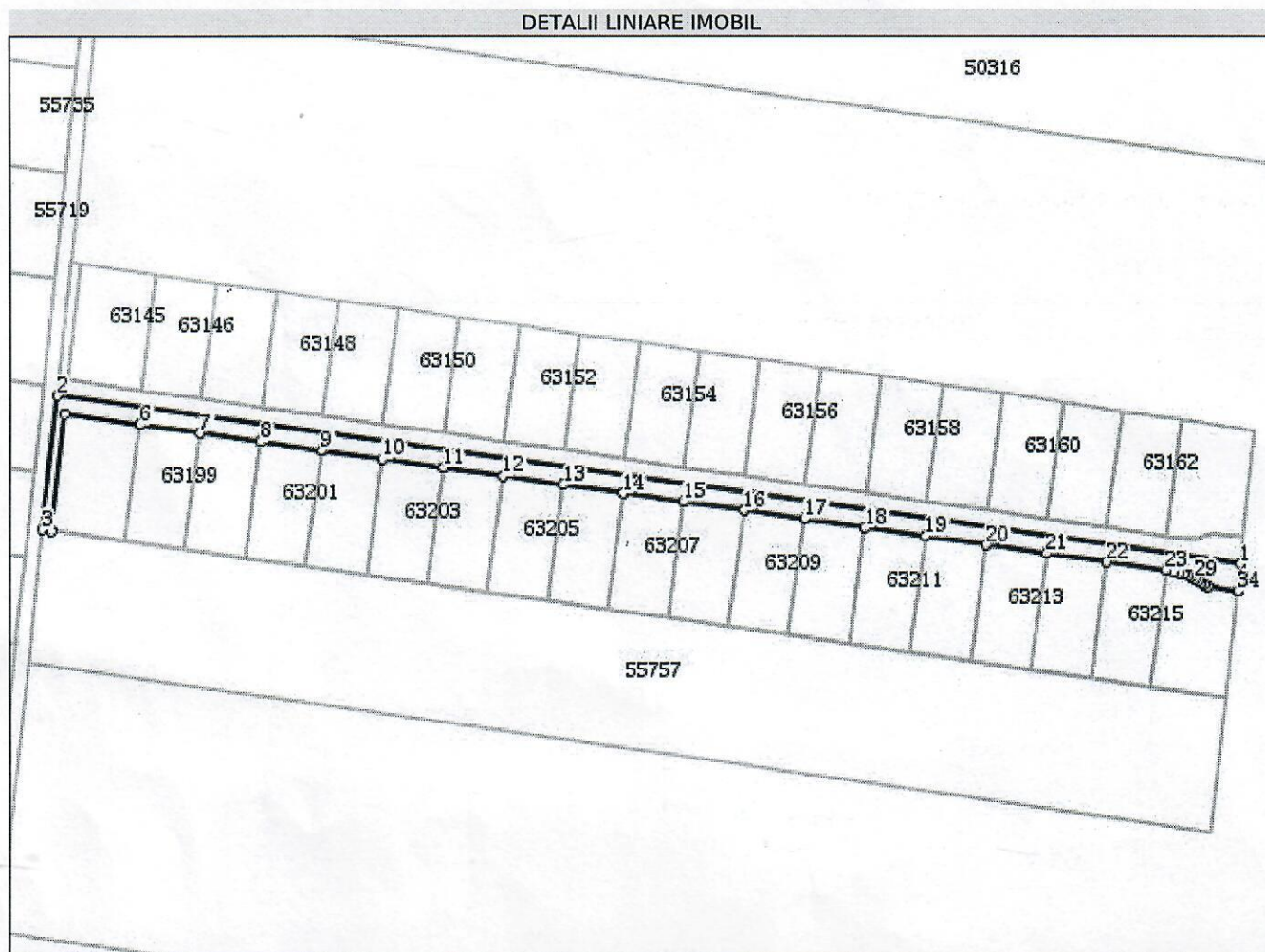
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63217	1.547	teren in intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	320.158
3	4	2.501
5	6	20.831
7	8	16.305
9	10	16.305
11	12	16.305

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	35.55
4	5	31.047
6	7	16.305
8	9	16.306
10	11	16.305
12	13	16.305

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.305
15	16	16.305
17	18	16.305
19	20	16.305
21	22	16.305
23	24	2.085
25	26	1.358
27	28	0.868
29	30	1.076
31	32	0.983
33	34	7.956

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	16.305
16	17	16.305
18	19	16.306
20	21	16.305
22	23	16.305
24	25	1.448
26	27	1.246
28	29	1.158
30	31	0.951
32	33	1.03
34	1	7.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/02/2021, 09:18



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr.38
din 31 Martie 2021**

privind acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de Pavel Marius pentru suprafața de 1546 mp., identificat cu nr. cadastral 63164 situat în Comuna Nojorid, cu destinația „drum public”

Având în vedere Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. autentificare nr. 435 din data de 17 Februarie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George-Horia din Oradea a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu domiciliu în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1; donează suprafața de 1546 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63164 și înscris în CF nr. 63164 Nojorid, cu destinația „drum public”.

Ținând seama de prevederile Legii nr.213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând Raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Nojorid;

În baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul a 14 consilieri pentru din 14 consilieri prezenți la ședința, din 15 consilieri în funcție:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se acceptă oferta de donație imobiliară, înaintată de Pavel Marius și soția Pavel Ioana, pentru suprafața de 1546 mp. reprezentând teren intravilan cu nr. cadastral 63164 teren înscris în C.F. nr. 63164 com. Nojorid, loc. Livada de Bihor, jud. Bihor cu destinația „Drum Public”.

Art. 2 Se aprobă încheierea actului notarial de acceptare a ofertei de donație, condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donator.

Art. 3 Se aprobă trecerea terenului, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Comunei Nojorid, cu destinația „drum public”.

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru.

Art. 5 Prezenta se comunica cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.
- Un exemplar la dosar.
- Pavel Marius și soția Pavel Ioana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buboi Topan Stelian Constantin**



Contrasemnează,
Secretar general, Ionel Maria

Dram pietruit.

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

*Se aproba
fuz*

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind Acceptare cutitlu goratini
suprafata de 1564 mp. PAVEL-MARIUS LIVADA-DE-BITION
initiat de dl. PRIMAR - BABA-TLIDOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi _____,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public si privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura, gospodarie comunală,
servicii si comert, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de _____ voturi pentru, cu un numar de _____ voturi impotriva si un numar de _____
voturi abtineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PRESEDINTE COMISIE
Buboi Topan
Stelian Constantin

[Signature]

SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moş Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crişan Iulian Duţu

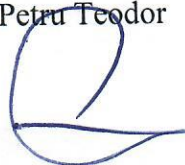
Drimba Florin

Farcaş Valentin

Tripa Liviu

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID

APROBAT,
Primar, Baba Petru Teodor



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere vederea Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. 435 din data de 17 Februarie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George- Horia din Oradea a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu domiciliu în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1; donează suprafața de 1546 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63164 și înscris în CF nr. 63164 Nojorid, cu destinația „drum public”.

În urma analizei actelor prezentate respectiv oferta de donație și situația faptică din teren.

În baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) din OUG nr. 57/2019 ,
PROPUN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID adoptarea unei hotărâri de
acceptare a ofertei de donație imobiliară, a numiților Pavel Marius și soția Pavel Ioana cu
domiciliu în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor nr. 1 pentru suprafața de 1546
mp. reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral teren înscris în C.F. nr. 63164 com.
Nojorid, jud.Bihor cu destinația „Drum Public”.

Arhitect Sef
Arh. Avrigeanu Mihai Alexandru



OFERTĂ DE DONAȚIE

----- Subsemnații **PAVEL MARIUS**, CNP 1751027054774 și soția **PAVEL IOANA**, CNP 2820114055074, domiciliați în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, căsătoriți sub regimul comunității legale, în calitate de donatori, donăm **Comunei Nojorid, jud. Bihor, în calitate de donatar, imobilul înscris în C.F. nr. 63164 Nojorid, cu nr. cad. 63164, ce constă din teren în intravilan, fără construcții, în suprafață de 1.564 mp (suprafața măsurată 1.564 mp) cu destinația de drum public, situat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, jud. Bihor, dobândit de subsemnații donatorii ca bun comun, sub regimul comunității legale, cu titlu de cumpărare și dezmembrare în baza Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 3.657/22.12.2020 de B.I.N. "Igna George - Horia" Oradea.**-----

----- Subsemnații donatori, declarăm că avem moștenitori rezervatari, cunoaștem dispozițiile legale, cu privire la rezerva și reducțiunea liberalităților, dar face prezenta donațiune din cotitatea disponibilă, în scopul utilității publice, întrucât terenul va avea destinația de drum public. Subsemnații donatori declarăm că imobilul ce se donează a format bunul nostru comun și este liber de orice sarcini, servituți sau procese, nu a fost scos din circuitul civil, rămânând în deplina proprietate și îl garantăm pe donatar contra oricăror evicțiuni. Donatarul intră în stăpânirea de drept și de fapt a imobilului descris mai sus, din momentul autentificării contractului de donație sau acceptului de donație.-----

----- Subsemnații donatori suntem de acord ca donatarul să facă toate demersurile necesare, în vederea întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului descris mai sus, în C.F., după acceptarea donației prin hotărârea Consiliului Local și autentificarea contractului de donație sau acceptului de donație.-----

----- Redactată și autenticată la sediul **Biroului Individual Notarial - IGNA GEORGE - HORIA**, în unic exemplar original.-----

DONATORI:

PAVEL MARIUS s.s.

PAVEL IOANA s.s.

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL IGNA GEORGE - HORIA

Licența de funcționare nr. 2946/2583/16.12.2013

SEDIUL: Oradea, Calea Aradului, nr. 29, bl. P 60, ap. 3

JUDEȚUL BIHOR

Operator de date cu caracter personal 15976

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 435

Anul 2021 Luna Februarie Ziua 17

În fața mea **IGNA GEORGE - HORIA - Notar Public**, la sediul biroului s-au prezentat:

1. PAVEL MARIUS, CNP 1751027054774, domiciliat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, identificat cu CI seria ZH nr. 320161/13.08.2020, eliberată de SPCLEP Oradea, **în nume propriu în calitate de donator și**

2. PAVEL IOANA, CNP 2820114055074, domiciliată în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, str. Salcânilor, nr. 1, jud. Bihor, identificată cu CI seria ZH nr. 320394/14.08.2020, eliberată de SPCLEP Oradea, **în nume propriu, în calitate de donatoare,**

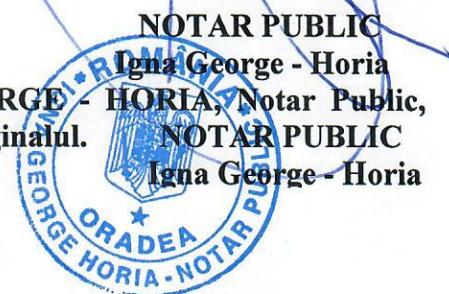
care, după ce au citit actul și au declarat că i-au înțeles conținutul, cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și anexele.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare.

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariu de 59,50 lei, cu T.V.A. inclus.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de **IGNA GEORGE - HORIA, Notar Public**, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63164 Nojorid

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livada De Bihor, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63164	1.546	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139118 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT 3657, din 22/12/2020 emis de Igna George Horia; Act Administrativ nr. PAD vizat sub nr. 131596, din 08/12/2020 emis de OCPI Bihor; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE URBANISM NR 437, din 18/11/2020 emis de COMUNA NOJORID;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63164 a imobilului cu numarul cadastral 63164/UAT Nojorid, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56040 inscris in cartea funciara 56040;	A1
Act Notarial nr. CVC AUT 47, din 10/01/2018 emis de Igna George Horia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PAVEL IOANA , si sotul	
	2) PAVEL MARIUS	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56040/Nojorid, inscrisa prin incheierea nr. 2402 din 11/01/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

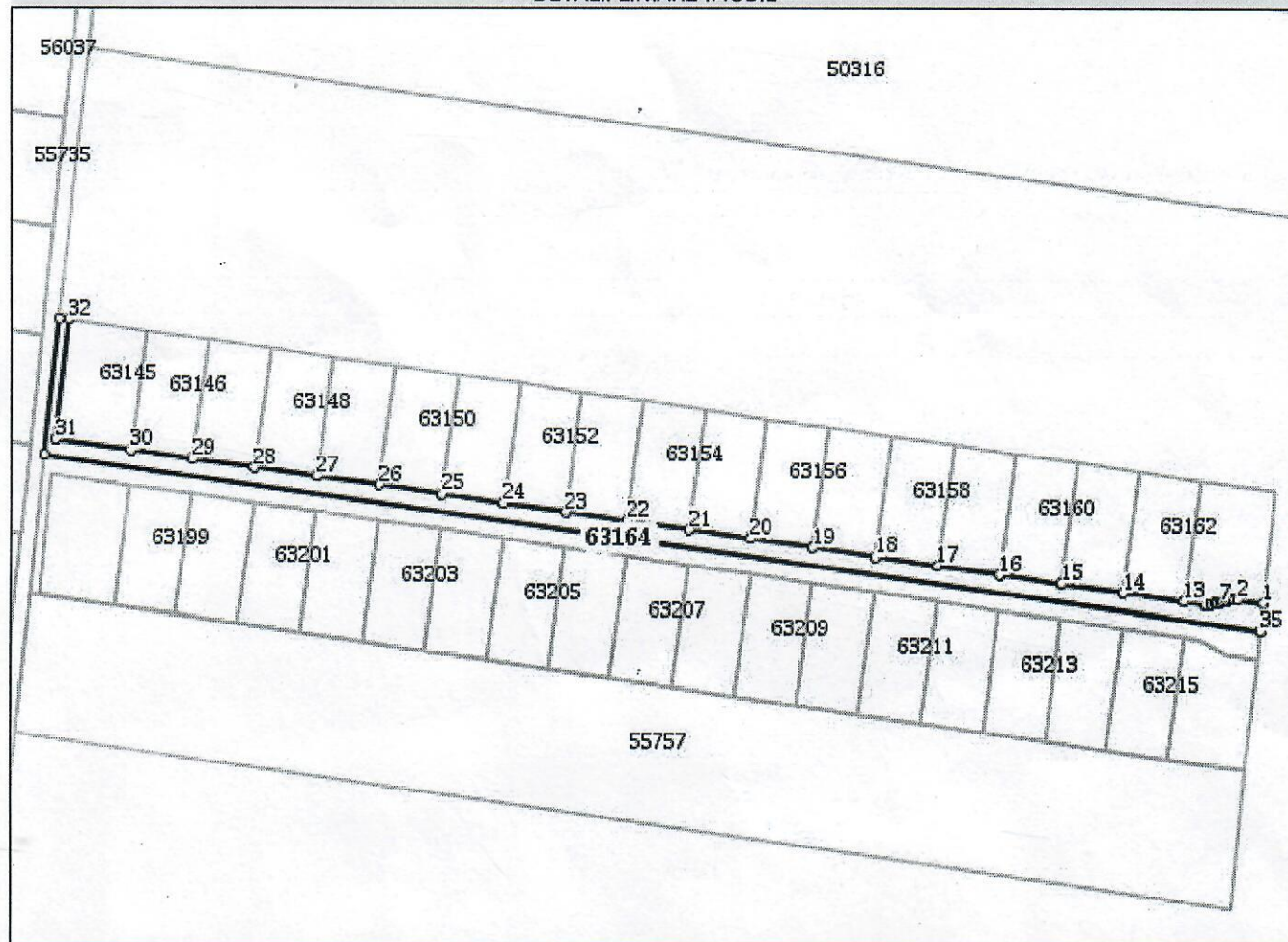
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63164	1.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.581
3	4	1.041
5	6	1.027
7	8	0.907
9	10	1.151
11	12	0.372

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	0.879
4	5	1.005
6	7	0.632
8	9	0.63
10	11	1.298
12	13	5.372

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.302
15	16	16.302
17	18	16.303
19	20	16.303
21	22	16.302
23	24	16.303
25	26	16.303
27	28	16.302
29	30	16.303
31	32	31.053
33	34	35.554
35	1	7.01

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	16.303
16	17	16.303
18	19	16.302
20	21	16.303
22	23	16.303
24	25	16.303
26	27	16.303
28	29	16.303
30	31	19.971
32	33	2.484
34	35	320.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/02/2021, 09:16



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA nr.37
din 31 Martie 2021

privind acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de Pavel Marius pentru suprafața de 61 mp. identificat cu nr. cadastral 63527 situat în Comuna Nojorid, cu destinația „drum public”

Având în vedere Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. autentificare nr. 691 din data de 11 Martie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George-Horia din Oradea a numitei Pat Maria cu domiciliul în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. 345 ; donează suprafața de 61 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63527 și înscris în CF nr. 63527 Nojorid, cu destinația „drum public”.

Ținând seama e prevederile Legii nr.213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Vazand Raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Nojorid;

În baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul a 14 consilieri pentru din 14 consilieri prezenți la ședința, din 15 consilieri în funcție:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se acceptă oferta de donație imobiliară, înaintată de Pat Maria, pentru suprafața de 61 mp. reprezentând teren intravilan cu nr. cadastral 63527 teren înscris în C.F. nr. 63527 com. Nojorid, loc. Nojorid, jud.Bihor cu destinația „Drum Public”.

Art. 2 Se aprobă încheierea actului notarial de acceptare a ofertei de donație, condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donator.

Art. 3 Se aprobă trecerea terenului, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Comunei Nojorid, cu destinația „drum public”.

Art. 4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Dl. Primar Baba Petru.

Art. 5 Prezenta se comunica cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.
- Un exemplar la dosar.
- Pat Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buboi Topan Stelian Constantin



Contrasemneaza,
Secretar general, Ionel Maria

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

Se aproba
[Signature]

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind ACCEPTAREA DUMĂRII
CU TITLU GRATUIT ASUPRAFEȚEI DE 61 mp - PAT MARIA
inițiat de dl. PRIMAR BABA PETRU TEODOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 31.03.2021,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public și privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultură, gospodărire comunală,
servicii si comerț, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de _____ voturi pentru, cu un numar de _____ voturi impotriva si un numar de _____
voturi abțineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor.
motivind : _____

PREȘEDINTE COMISIE

Buboi Topan

Stelian Constantin

[Signature]

SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin

Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID

APROBAT.
Primar, Baba Petru Teodor

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere vederea Oferta de donație imobiliară cu încheierea de autentificare nr. 691 din data de 11 Martie 2021, redactată de Biroul Notarului Public Igna George- Horia din Oradea a numitei Pat Maria cu domiciliu în com Nojorid, sat Nojorid, nr. 345; donează suprafața de 61 mp. reprezentând teren intravilan, identificat cu nr. cadastral 63527 și înscris în CF nr. 63527 Nojorid, cu destinația „drum public”.

În urma analizei actelor prezentate respectiv oferta de donație și situația faptică din teren.

În baza prevederilor art.129, alin (2), lit. „c”, și art.196 alin(1) din OUG nr. 57/2019 , PROPUN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID adoptarea unei hotărâri de acceptare a ofertei de donație imobiliară, a numitei Pat Maria pentru suprafața de 61 mp. reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral teren înscris în C.F. nr. 63527 com. Nojorid, jud.Bihor cu destinația „Drum Public”.

Arhitect Șef
Arh. Avrigeanu Mihai Alexandru



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

----- Subsemnata **PAT MARIA**, CNP **2461110054686**, domiciliată în com. Nojorid, nr. 345, jud. Bihor, în calitate de donatoare, denumită în continuare astfel în cuprinsul actului, **donez Comunei Nojorid, jud. Bihor, în calitate de donatar, în întregime, imobilul proprietatea mea, înscris în C.F. nr. 63527 Nojorid cu nr. cadastral 63527, ce constă din teren intravilan în suprafață de 61 mp, cu destinația drum de acces, situat în com. Nojorid, jud. Bihor, dobândit de mine donatoarea, ca bun propriu, cu titlu de partaj, sistarea indiviziunii și dezmembrare, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 690/11.03.2021 de B.I.N. "iga George - Horia" Oradea.**-----

----- Subsemnata donatoare, declar că am moștenitori rezervatari, cunosc dispozițiile legale, cu privire la rezerva și reducățiunea liberalităților, dar fac prezenta donațiune din cotitatea disponibilă, în scopul utilității publice, întrucât terenul are destinația de drum public. Subsemnata donatoare, declar că imobilul ce se donează este liber de orice sarcini, servituți sau sau procese, nu a fost scos din circuitul civil, rămânând în deplina mea proprietate și garantez pe donatară contra oricăror evicțiuni. Donatara intră în stăpânirea de drept și de fapt a imobilului descris mai sus, din momentul autentificării contractului de donație sau a acceptului de donație.-----

----- Subsemnata donatoare, împuternicesc pe donatară să facă toate demersurile necesare, în vederea întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului descris mai sus, în C.F., după acceptarea donației prin Hotărârea Consiliului Local, autentificarea contractului de donație sau a acceptului de donație.-----

----- Redactată și autenticată la sediul **Biroului Individual Notarial - IGNA GEORGE - HORIA**, în unic exemplar original.-----

DONATOARE: PAT MARIA s.s.

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL IGNA GEORGE - HORIA

Licența de funcționare nr. 2946/2583/16.12.2013

SEDIUL: Oradea, Calea Aradului, nr. 29, bl. P 60, ap. 3,

JUDEȚUL BIHOR

Operator de date cu caracter personal 15976

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 691

Anul 2021 Luna martie Ziua 11

În fața mea **IGNA GEORGE - HORIA - Notar Public**, la sediul biroului s-a prezentat:

1. PAT MARIA, CNP 2461110054686, domiciliată în com. Nojorid, nr. 345, jud. Bihor, identificată cu B.I. seria D.V. nr. 861525/26.11.1990 eliberată de Poliția mun. Oradea, **în nume propriu care după ce a citit actul și a declarat că i-a înțeles conținutul, cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar, precum și anexele.**

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare.

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariu de 59,50 lei cu T.V.A. inclus.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de **IGNA GEORGE - HORIA, Notar Public**, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.



NOTAR PUBLIC
Igna George - Horia

NOTAR PUBLIC
Igna George - Horia