



CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr.59 Din 15.04.2022

Privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si cu nr. cad.63890 in suprafata de 3438 mp Nojorid din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77

Consiliul local al comunei Nojorid

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.51/08.04.2022 initiat de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. 3607 din 08.04.2022 intocmit de catre Secretar general Ionel Maria;

Avand in vedere Referatul de aprobare nr. 3608/08.04.2022 intocmit de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Tinand cont de prevederile art.294, art.129 alin.1, art. 139 alin. (1) si art.196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID HOTARESTE:

Art.1 Se aproba trecerea imobilului cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si cu nr. cad.63890 Nojorid in suprafata de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77.

Art.2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Nojorid

Art.3 Prin grija Secretarului comunei Nojorid prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Bihor pentru verificarea legalitatii.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Nojorid
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- UAT Sannicolau Roman
- Compartimentul financiar contabil
- Un exemplar la dosar



COMUNA NOJORID



CONSILIUL LOCAL

Presedinte de sedinta,
Tripa Cristian Tudor



Contrasemneaza
Secretar general,
Ionel Maria

PROCEDURI

ADMINISTRATIVE

OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr.59 / 15.04.2022

anterioră atestării autentificării Hotărârii Consiliului Local nr.59 / 15.04.2022

OBLIGATORII,

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mainii individual	
HOTARARE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotarare care se adopta cu votul: majoritatii calificate a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numarul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numarul consilierilor locali în funcție		15
3	Numarul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotarării		13
4	Numarul voturilor „PENTRU”		13
5	Numarul voturilor ÎMPOTRIVA”	Voturile „ABȚINERE” se numara la voturile ÎMPOTRIVA”	0
6	Numarul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numarul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numarul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numarul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

13 pen. 10.

CONSILIUL LOCAL NOJORID

Comisia pentru activități economico – financiare, buget – finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, gospodărie comunală, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism (1)

AVIZ CONSULTATIV

Referitor la **Proiectul de Hotărâre** APROBAREA ÎNCEPERII NR. CAD. 2517 MP
ȘI NR. CAD. 63890 ÎN SUPRAFA. DE 3538 MP DIN DOMENIU PUBLIC
NOJORID ÎN AL. UAT SĂNNICOLAU ROMÂN CU PEST. DRUM COMUNAL
DC 74

Comisia pentru buget, finanțe, urbanism, întrunită în ședință de lucru astăzi 15.04.2022 convocată de către președintele comisiei, am luat în discuție proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de primarul comunei Nojorid.

La lucrările ședinței de comisie, participă din partea Primăriei Nojorid....., precum și următorii invitați:

..... În urma examinării proiectului de hotărâre și a materialelor aferente, comisia pentru buget, finanțe, urbanism, a constatat următoarele:

..... și din aceste motive propune **admiterea /respingerea/ modificarea** proiectului de hotărâre luat în discuție.

Propunerea de **admitere /respingere/ modificare** a proiectului de hotărâre a fost aprobată de comisie cu un număr de 7 voturi „PENTRU”, cu un număr de 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, și cu un număr de 0 voturi „ABȚINERI”.

Un număr de consilieri au o părere contrară majorității membrilor comisiei, motivând următoarele :

PREȘEDINTE,

Buboi Topan
Stelian Constantin

SECRETAR,

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRI,

Moș Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin

Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
NOJORID nr.105 I, Cod poștal 417345
Cod fiscal: 4454999
Tel:0259/393-194
Fax: 0259/393-192
e-mail: primaria.nojorid@cjbihor

Nr.51 din 08.04.2022

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si cu nr. cad.63890 in suprafata de 3438 mp Nojorid din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77

Avand in vedere propunerea initiatorului proiectului de hotarare, primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. 3607 din 08.04.2022 intocmit de catre Secretar general Ionel Maria;

Tinand cont de prevederile art.294, art.129 alin.1, art. 139 alin. (1) si art.196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

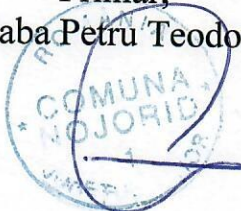
HOTARESTE:

Art.1 Se aproba trecerea imobilului cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si cu nr. cad.63890 Nojorid in suprafata de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77.

Art.2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Nojorid

Art.3 Prin grija Secretarului comunei Nojorid prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Bihor pentru verificarea legalitatii.

Primar,
Baba Petru Teodor



JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID

Nr.3608 din 08.04.2022

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) , alin. (8) lit. a din O.U.G.nr.57/20019 privind Codul Administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea trecerii imobilului cu nr. cad.64250 în suprafața de 2517 mp și cu nr. cad.63890 în suprafața de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid în domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinația Drum Comunal DC 77, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Luând în considerare RAPORT DE SPECIALITATE nr. 3607 din 08.04.2022 întocmit de către Secretar general Ionel Maria privind aprobarea trecerii imobilului cu nr. cad.64250 în suprafața de 2517 mp și cu nr. cad.63890 în suprafața de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid în domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinația Drum Comunal DC 77, propun spre aprobare consiliului local.

Primar
Baba Petru Teodor



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
Nr.3607 din 08.04.2022

Raport de specialitate

Pentru aprobarea trecerii imobilului cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si cu nr. cad.63890 in suprafata de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77

Având în vedere Hotararea nr.117/10.12.2021 si Hotararea nr.25/11.03.2022 prin care Consiliul local Sannicolau Roman aproba trecerea imobilelor cu nr. cad.64250 in suprafata de 2517 mp si nr. cad.63890 in suprafata de 3438 mp din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal DC 77, propun Consiliului local aprobarea trecerii imobilelor de mai sus din domeniul public al UAT Nojorid in domeniul public al UAT Sannicolau Roman cu destinatia Drum Comunal.

Secretar general,
Ionel Maria



CARTE FUNCİARĂ NR. 64250
COPIE

Carte Funciară Nr. 64250 Nojorid

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livada De Bihor, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64250	2.517	Teren neîmprejmuit; Drum Comunal 77

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163909 / 03/12/2021		
Act Normativ nr. Hotarare nr 102, din 03/09/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Nojorid;		
B1	Se înființează cartea funciara 64250 a imobilului cu numărul cadastral 64250 / UAT Nojorid, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61002 înscris în cartea funciara 61002;	A1
Act Administrativ nr. HCL 103, din 30/08/2018 emis de Consiliul Local Nojorid; Act Administrativ nr. Adeverinta nr 7931, din 24/10/2018 emis de Primaria Comunei Nojorid;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA NOJORID , domeniu public		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61002/Nojorid, înscrisa prin încheierea nr. 123650 din 25/10/2018;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	5.57
15	16	9.355
17	18	3.844
19	20	4.249
21	22	14.262
23	1	127.117

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	5.607
16	17	12.456
18	19	5.562
20	21	5.184
22	23	21.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 63890
COPIE

Carte Funciară Nr. 63890 Nojorid

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livada De Bihor, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63890	3.438	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76468 / 03/06/2021		
Act Administrativ nr. 30, din 31/03/2021 emis de Consiliul Local Nojorid; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 257, din 02/06/2021 emis de Jurcut Viorel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 02/06/2021 emis de Jurcut Viorel;		
B1	Imobilul cu nr.cadastral 63890 se constituie din nr.topo 1992/2 in suprafata de 3438 mp ,inscris in CF 56673 Nojorid.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului inch.nr. 49156/2009, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA NOJORID , domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.238	26	27	4.032	27	28	9.284
28	29	13.088	29	30	2.537	30	31	2.987
31	32	4.53	32	33	4.388	33	34	9.249
34	35	7.857	35	36	9.114	36	37	40.322
37	38	53.971	38	39	39.945	39	40	56.734
40	41	34.66	41	42	77.973	42	43	35.435
43	44	17.426	44	45	15.726	45	46	10.088
46	47	20.691	47	48	28.812	48	49	10.515
49	50	4.708	50	1	8.55			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circulație civilă