



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA Nr. 29
din 14 Martie 2024
Privind aprobarea Ordinii de zi**

Având în vedere prevederile art. 135 alin (7) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.
În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrative cu 11 voturi
pentru și 3 abținere din 15 consilieri prezenți.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă Ordinea de zi, propusă de către Primarul comunei Nojorid pentru ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local din data de 14 Martie 2024, ora 10 convocată prin Dispoziția Primarului nr.80 din 13.03.2024.

Art. 2. Ședința va avea următoarea Ordine de zi:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului faza S.F și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții Construirea unui Centru Cultural, Multifunctional și Recreativ în Comuna Nojorid, Județul Bihor

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

- Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Comunei Nojorid în vderia constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI Gaz Oșorhei-Nojorid-Paleu

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Bihor.

Un exemplar la dosar



Contrasemnează, Secretar general
Maria IONEL



HOTĂRÂREA nr. 30
din 14 Martie 2024

**Privind aprobarea proiectului faza S.F și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv
Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții Construirea unui Centru Multifunctional
si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**

Consiliul Local al Comunei Nojorid, întrunit în ședință ordinară la data de 14 Martie 2024,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 2339 din 13.03.2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară a obiectivului de investiții “ **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**

- Avizele comisiilor de specialitate al Consiliului Local al comunei Nojorid la proiectul de hotărâre,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, art. 12 alin. (4) și (5) din Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. “c”, alin (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr.. 57/2019 – Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL NOJORID HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții ” **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**” la faza S.F. întocmit de către S.C. CIT DRUM PROIECT S.R.L în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, **Prioritatea 7, O regiune atractivă**, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane,

Apelul de proiecte PRNV/2023/714.C/1.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ” **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**” în cuantum de 10.777.370,73 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 215.699,50 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ” **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**”

ART. 4. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții menționat la art. 1, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului ” **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul Local.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “ **Construirea unui Centru Multifunctional si Recreativ in Comuna Nojorid, Județ Bihor**” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către **UAT Comuna Nojorid, Județ Bihor**

ART. 8. Primarul Comunei Nojorid, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

ART. 9. Secretarul general al Comunei Nojorid are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Comunei Nojorid, Instituției Prefectului Județului Bihor , Serviciului Financiar Contabil, Serviciul Urbanism si amenjarea teritoriului, Compartiment Implementare Proiecte și Strategii, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet a primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

Contrasemnează pentru legalitate,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



Hotararea nr. 31 din 14.03.2024

Privind aprobarea asocierii Comunei Nojorid in vderea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI Gaz Oșorhei-Nojorid-Paleu

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Comunei Nojorid, înregistrat sub nr.2342 din 13.03.2024

Analizând Raportul de specialitate nr.2343 din 13.03.2023 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Nojorid

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIULUI LOCAL NOJORID
HOTARESTE**

Art.1. Aprobarea asocierii Comunelor Oșorhei, Nojorid și Paleu în vederea constituirii **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ADI GAZ OȘORHEI-NOJORID – PALEU"**, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică

Art 2. Înființarea **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ADI GAZ OSORHEI – NOJORID – PALEU"** în vederea înființării, organizării, reglementării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a Rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre.

Art.3 Aprobarea **Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI GAZ OȘORHEI-NOJORID – PALEU** prevăzute în anexa nr. 1 și în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Aprobarea sediului social al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară **"ADI GAZ OSORHEI – NOJORID – PALEU"** în spațiul aparținând Comunei Oșorhei, sat Oșorhei, nr. 71, comuna Oșorhei, județul Bihor

Art 5 Împuternicirea Primarului Comunei Nojorid, dl. PETRU-TEODOR BABA să semneze în numele și pentru Comuna Nojorid **Actul constitutiv și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI GAZ OȘORHEI-NOJORID – PALEU**

Art 6. Desemnarea Primarului comunei Nojorid, dl. PETRU-TEODOR BABA în calitate de reprezentant al comunei Nojorid în Adunarea Generală a **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ADI GAZ OSORHEI – NOJORID – PALEU"**.

Art 7 Mandatarea „Țiril, Dușescu și Asociații” – Societate Civilă de avocați, prin avocat Dușescu Denisa-Nicoleta pentru înregistrarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară **"ADI GAZ OSORHEI – NOJORID – PALEU"** la Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă grefa Judecătoriei Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Primar Comuna Nojorid

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general

Secretar General



JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr. 33

din 29.03.2024

Privind aprobarea Ordinii de zi

Având în vedere prevederile art. 135 alin (7) și (8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu 9 voturi pentru, 2 voturi împotriva și o abținere din 12 consilieri prezenți;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Ordinea de zi, propusă de către Primarul comunei Nojorid pentru ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.03.2024, ora 12, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 84 din 22.03.2024.

Art. 2. Ședința va avea următoarea Ordine de zi:

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Nojorid și încrierea în domeniul public a terenului situat în intravilanul localității Nojorid, Județul Bihor, identificat cu nr. cadastral 67543, înscris în C.F. nr. 67543 Nojorid, în suprafață de 116 mp. ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Abrudan Horațiu Radu

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.III

2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Nojorid și încrierea în domeniul public a terenului situat în intravilanul localității Nojorid, Județul Bihor, identificat cu nr. cadastral 66944, înscris în C.F. nr. 66944 Nojorid, în suprafață de 39 mp. ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Pop Ioan

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.III

3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Nojorid și încrierea în domeniul public a terenului situat în intravilanul localității Nojorid, Județul Bihor, identificate cu nr. cadastral 66930, înscris în C.F. nr. 66930 Nojorid, în suprafață de 56 mp. ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Pop Ioan și nr. cadastral 67666, înscris în C.F. nr. 67666 Nojorid, în suprafață de 49 mp. ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Curta Radu cu soția Curta Florica Alina

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.III

4. Proiect de Hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Nojorid și încrierea în domeniul public a terenului situat în intravilanul localității Nojorid, Județul Bihor, identificate cu nr. cadastral 65439, înscris în C.F. nr. 65439 Nojorid, în suprafață de 1001 mp.: nr. cadastral 67579, înscris în C.F. nr. 67579 Nojorid, în suprafață de 1129 mp. și nr. cadastral 67573, înscris în C.F. nr. 67573 Nojorid, în suprafață de 1837 mp. ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către ALESIA SHOES S.R.L.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.III

5. Proiect de Hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului de drept al U.A.T. NOJORID în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP, să voteze aprobarea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor aferente activităților pe fluxul deșeurilor municipale în județul Bihor, desfășurate de operatorii: S.C. ECO BIHOR S.R.L., GIREXIM UNIVERSAL S.A., RER VEST S.A., S.C. SALUBRI S.A. și S.C. AVE BIHOR S.R.L.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

6. Proiect de Hotărâre privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale și notarea în CF a suprafeței de 6952 mp.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea privind aprobarea Planului de Investiții și de dotării al SC Compania de Apa SA Oradea pe anul 2024

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

8. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului pentru asigurarea cu resurse umane, materiale și financiare necesare gestionării situațiilor de urgență în anul 2024

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

9. Proiect de Hotărâre privind aprobarea " Actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor pe teritoriul comunei Nojorid".

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

10. Cerere aprobare PUZ " Introducere teren în intravilan și reglementare pentru locuințe și funcțiunii complementare" în com. Nojorid, sat Sauaieu, nr. cad. 50760, – beneficiar Hadade Angela.

11. Cerere aprobare PUZ " Elaborare PUZ Construire Hală" în com. Nojorid, sat Nojorid, nr. cad. 65631, – beneficiar Megheșan Vasile.

12. Cerere aprobare PUZ " Reglementare Parcele" în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, nr. cad. 62782, 62785, 62786, 62787, 62788, 62789, 62791, 62792, 62793, 62794, 62795, 62796, 62797, 62798, 62799, 62800, 62801, 62802– beneficiar Crișan Ciprian și alții.

13. Cererea nr. 2372 din 14.03.2024 a numiților Moțoc Chivari Cristian, Moțoc Chivari Elena de donare pentru Drum Public nr. cad. 67866 în sup. de 670 mp. în loc. Livada de Bihor.

14. Cererea nr. 2069 din 06.03.2024 a numitului Rus Ghorghe Cristian de donare pentru Drum Public nr. cad. 67685 în sup. de 1208 mp. și nr. cad. 67686 în sup. de 153 mp. în loc. Nojorid.

15. Cerere inițiere PUZ " - Introducere teren în intravilan și lotizare pentru locuințe și funcțiuni complementare în com. Nojorid, sat Nojorid - nr. cad. 53346, 55179, 55180, 58119 beneficiar Groza Elena, Bogdan Laura- Diana și Popa Mădălina,

16. Cereri

17. Diverse

18. Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

19. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, coridorul de expropriere, respectiv a raportului de evaluare aferent lucrării de utilitate publică de interes local "Asigurarea conectivității Inelului rutier metropolitan cu municipiul Oradea, între Nojorid și Sânmartin, prin realizarea unui drum de legătură pe relația com. Sânmartin/ localitatea Cihei - municipiul Oradea - strada Apateului – centura Oradea"

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr.I

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Bihor.

Un exemplar la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează, Secretar general,
Maria IONEL



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA nr. 34
din 29.03. 2024**

privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2024.

Avand in vedere Proiectul de Hotarare nr.31 din 28.03.2024 inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre.

Tinand cont de Raportul de specialitate nr.2973 din 28.03.2024 prezentat de D-na Contabil Marincean Anamaria.

In baza prevederilor art. 1 alin (2) coraborat cu ar. 39 alin (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice.

Vazând raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Nojorid.

In baza prevederilor art. 129 alin (2) lit. „b” alin (4) lit. „a” si prevederile art.139 alin (3) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE ;

Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2024 conform anexei la prezenta.

Art. 2. Prezenta se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Biroul financiar - contabilitate din cadrul U.A.T. Nojorid.
- Administrația Județeană a Finantelor Publice Bihor.
- Trezoreria Municipiului Oradea.

Privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2024

Potrivit prevederilor Legii nr.421 privind bugetul de stat pe anul 2024, aprobat in decembrie 2023, OUG 57/2019 privind codul Administrativ, privind Codul fiscal Legea 227/2015 si Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, Hotararea nr 48/27.03.2024, a Consiliului Judetean Bihor, privind repartizarea sumelor pe unitati administrativ – teritoriale.

MII LEI

Nr. crt.	Explicatie/obiectiv	Cod indicator	Suma
I	VENITURI		758.70
1	Sume repartizate din fondul la dispozitia Consiliului Judetean Bihor	04.05.00	678.00
2	Impozit teren extravilan	07.02.03	20.00
3	Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al UAT	39.07.00	60.70
4	Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37..03.00	-644.50
5	Varsaminte sectiune de functionare (cu semnul plus)	37.04.00	644.50
II	CHELTUIELI		758.70
1	Cap.51 Administratie publica		386.60
	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	8.30
	Constructii	71.01.01	378.30
2	Cap. 65.50 Alte cheltuieli in domeniul invatamantului		154.70
	Constructii	71.01.01	154.70
3	Cap. 67 Servicii religioase		45.00
	Sustinerea cultelor	59.12.00	45.00
4	Cap.70.50 Alte servicii in domeniul locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale		72.40
	Constructii	71.01.01	52.40
	Mobilier, aparatura birotica si alte active corporale	71.01.03	20.00
5	Cap. 84.03.01 Drumuri		100.00
	Alte active fixe	71.01.30	100.00



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA COMUNEI NOJORID



Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România
Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr.35
din 29 Martie 2024

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, coridorul de expropriere, respectiv a raportului de evaluare aferent lucrării de utilitate publică de interes local "Asigurarea conectivității Inelului rutier metropolitan cu municipiul Oradea, între Nojorid și Sânmartin, prin realizarea unui drum de legătură pe relația com. Sânmartin/ localitatea Cihei - municipiul Oradea - strada Apateului - centura Oradea"

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.3000 din 29.03.2024, Raportul de specialitate nr. 3001 din 29.03.2024, prin care propun Consiliului Local al comunei Nojorid privind studiul de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local "Asigurarea conectivității Inelului rutier metropolitan cu municipiul Oradea, între Nojorid și Sânmartin, prin realizarea unui drum de legătură pe relația com. Sânmartin/ localitatea Cihei - municipiul Oradea - strada Apateului - centura Oradea",

Având în vedere oportunitatea de fluidizare a traficului rutier în zona de referință, prin realizarea unei legături rapide între Centura Oradea și Inelul rutier metropolitan, ceea ce va conduce la sporirea siguranței în circulația rutieră, precum și la scurtarea substanțială a distanțelor și timpilor de transport,

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului, astfel cum este aceasta descrisă în Nota de fundamentare înaintată de A.D.I. - Zona Metropolitană Oradea și cum se regăsește în studiul de fezabilitate elaborat de către societatea Aquacons S.R.L. din Oradea, în calitate de proiectant, Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre,

Văzând că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică propus se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 196/2024,

În temeiul prevederilor următoarelor acte normative:

- art. 2 al. (1) lit. a) și art. 5 al. (3) Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;
- art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
Hotărâște

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 1 recomandată de proiectant, în vederea implementării proiectului privind "Asigurarea conectivității Inelului rutier metropolitan cu municipiul Oradea, între Nojorid și Sânmartin, prin realizarea unui drum de legătură pe relația com. Sânmartin/ localitatea Cihei - municipiul Oradea - strada Apateului - centura Oradea", cu următoarele

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul comunei Nojorid
Beneficiar: A.D.I. - ZONA METROPOLITANĂ ORADEA

INDICATORI MAXIMALI

Curs valutar 4,9746 lei / euro, potrivit cursului oficial comunicat de BNR pentru data de 29. 12. 2023.

Valoarea totală a investiției: 54.556.742,30 lei, inclusiv TVA,
din care C+M: 34.123.677,83 lei, inclusiv TVA.

Din care valoare exproprieri:
pe UAT – Nojorid- 52 226 lei

INDICATORI MINIMALI

(pe toate cele 3 UAT)

1. Drum

Lungime: 5.770,00 m

Profil transversal tip:

- parte carosabilă 2 x 2,75 m
- acostamente 2 x 0,50 m
- platforma drumului 6,50 m
- Structura rutieră flexibilă: 60,00 cm

Suprafata totală ocupată de lucrări este = 27.588 mp, din care:

- 6.675 mp ocupată de lucrări pe raza UAT - Municipiul Oradea,
- 6.675 mp ocupată de lucrări pe raza UAT - Comuna Sânmartin,
- **20.913 mp ocupată de lucrări pe raza UAT - Comuna Nojorid)**

2. Podețe

Podețe transversale

- podețe tubulare 500 mm, L = 60,00 m,
- podețe tubulare 1000 mm, L = 35,00 m.

Podețe laterale

- podețe tubulare 300 mm, L = 133,60 m,
- podețe tubulare 500 mm, L = 568,60 m,
- podețe tubulare 1000 mm, L = 77,00 m.

3. Canalizare pluvială

- Canal Dn 1000 mm (intubare canal ANIF), L = 350,00 m

Durata de realizare a investiției: 14 luni, din care: proiectare = 2 luni, execuție = 12 luni

Finanțarea investiției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA nr. 39
din 29.03.2024

privind acordarea unui mandat special reprezentantului de drept al U.A.T. NOJORID în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP, să voteze aprobarea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor aferente activităților pe fluxul deșeurilor municipale în județul Bihor, desfășurate de operatorii: S.C. ECO BIHOR S.R.L., GIREXIM UNIVERSAL S.A., RER VEST S.A., S.C. SALUBRI S.A. și S.C. AVE BIHOR S.R.L.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Nojorid, dl./dna Petru Teodor BABA, înregistrat sub nr. 2578 din 20.03.2024 la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului de drept al U.A.T. Nojorid în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP, să voteze aprobarea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor aferente activităților pe fluxul deșeurilor municipale în județul Bihor, desfășurate de operatorii: S.C. ECO BIHOR S.R.L., GIREXIM UNIVERSAL S.A., RER VEST S.A., S.C. SALUBRI S.A. și S.C. AVE BIHOR S.R.L.
- Raportul de specialitate nr. 2606 din 21.03.2024 întocmit de către Compartimentul Mediu la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului de drept al U.A.T. Nojorid în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP, să voteze aprobarea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor aferente activităților pe fluxul deșeurilor municipale în județul Bihor, desfășurate de operatorii: S.C. ECO BIHOR S.R.L., GIREXIM UNIVERSAL S.A., RER VEST S.A., S.C. SALUBRI S.A. și S.C. AVE BIHOR S.R.L.
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate;
- adresele operatorilor înregistrate prin care justifică tarifele propuse spre aprobare: adresa nr. 57/30.01.2024, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 93/30.01.2024 - operatorul CMJDTN S.C. ECO BIHOR S.R.L., Notă privind aprobarea modificării tarifului Stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor nr. 202/08.03.2024 - operatorul Stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor GIREXIM UNIVERSAL S.A., adresa nr. 486/23.04.2020, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 91/06.03.2024 - operatorul de salubritate RER VEST S.A., adresa nr. 698/28.02.2024, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 175/29.02.2024 - operatorul de salubritate S.C. SALUBRI S.A., adresa nr. 22582/20.12.2023, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 1126/15.12.2023 - operatorul de salubritate S.C. AVE BIHOR S.R.L., adresa nr. 22584/20.12.2023, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 1135/20.12.2023, adresa nr. 22586/20.12.2023, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 1135/20.12.2023, adresa nr. 22588/20.12.2023, înregistrată la A.D.I. Ecolect Group sub nr. 1135/20.12.2023.

Ținând cont de prevederile:

- art. 8 alin. (1) și (3) lit. k) și art. 9 ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, modificată și completată

privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024.

Ordinul A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;

- Art. 6 alin. (1) lit. n) și art. 36, art. 43, art. 45 – 47, art. 51 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Art. 16 alin. (3) pct. 22 din Statutul A.D.I. Ecolect Group coroborat cu mențiunea că aceste atribuții pot fi exercitate doar în baza mandatului special acordat de Parte prin hotărâre a consiliului local;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL NOJORID

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acordă un mandat special domnului/doamnei Baba Petru Teodor reprezentant al Comunei Nojorid în Adunarea Generală a Asociațiilor A.D.I. Ecolect Group., pentru a vota "pentru" privitor la următoarele:

- a) tarifele aferente contractului nr. 122.246 din 23.12.2003, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) tarifele aferente contractului nr. 413 din 18.07.2023, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) tarifele aferente contractului nr. 486/23.04.2020, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- d) tarifele aferente contractului nr. 104/03.02.2020, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- e) tarifele aferente contractului nr. 105/03.02.2020, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- f) tarifele aferente contractului nr. 106/03.02.2020, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- g) tarifele aferente contractului nr. 107/03.02.2020 , conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- h) tarifele aferente contractului nr. 108/03.02.2020, conform anexei nr. 8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP să calculeze și să aprobe, ori de câte ori este necesar, în Adunarea Generală Asociațiilor, tarifele de facturare, în conformitate cu prevederile art.28⁷ din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, cu modificările și completările ulterioare, modificarea tarifelor se va face, după aprobarea lor în Consiliul Local.

Art.3. Se aprobă mandatarea reprezentantului de drept al U.A.T. Nojorid în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ecolect Group să voteze aprobarea tarifelor prevăzute la art. 2 și 3.

Art.4. Tarifele prevăzute în prezenta hotărâre, intră în vigoare după aprobarea acestora de către AGA Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT GROUP.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează reprezentantul legal al U.A.T. Nojorid, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ecolect Group,

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul U.A.T. Nojorid, A.D.I. Ecolect Group.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ
Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează,
Secretar general Maria IONEL



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR.40

din 29 Martie 2024

Privind aprobarea întocmirii schițelor cadastrale și notarea în CF a terenului, în suprafață de 6952 mp.

Având în vedere referatul de aprobare nr.2624 din 21.03.2024 precum și raport de specialitate nr.2637 din 21.03.2024 privind acordul pentru întocmirea schițelor cadastrale,

Analizând documentele anexate, precizăm că terenul în suprafață totală de 6952 mp., figurând în com. Nojorid.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 71/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată.

Analizând actele prezentate se impune adoptarea unei hotărâri care să prevadă acordul Consiliului Local pentru întocmirea și avizarea schițelor cadastrale pentru terenul în suprafață de 6952 mp.

În baza prevederilor art.129 alin (6) lit.c și art. 139 alin.(3), lit e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru schițe cadastrale și notarea în CF a schițelor cadastrale pentru suprafața de 6952 mp.

Art. 2 Înscrierea nr. cadastrale rezultate, provenite din măsurători se va face în coli CF, în proprietatea publică a comunei Nojorid după cum urmează:

Nr. Lot.	Nr. topo./ Nr.parcela	Suprafața nr. topo. în mp.	Localitatea	Scara	Obs.
Lot nr. 1/ 303 mp.	431	303/1942 mp.	Nojorid	1:500	Drum în intravilan Str. Florilor Adeverinta nr. 2280/26.02.2024 -Proprietate publică
Lot nr. 2/ 36 mp.	A 417/2	36/1088000 mp.	Nojorid	1:500	Drum în intravilan Str. Liliacului Adeverinta nr. 2280/26.02.2024 Proprietate publică
Lot nr. 3/ 43 mp.	A 417/2	43/1088000 mp	Nojorid	1:500	Drum în intravilan Str. Lăcrimioarelor Adeverinta nr. 2280/26.02.2024 Proprietate publică
Lot nr. 4/ 377 mp.	475/173 477/3	240 mp. 137 mp.	Nojorid	1:500	Drum în intravilan C.F.nr.1764 C.F. nr.3 -Proprietate publică
Lot nr. 5/ 228 mp.	774	.228/900 mp.	Apateu	1:500	Drum în extravilan Adeverinta nr. 1300/05.02.2024 -Proprietate publică
Lot nr. 5/ 3221 mp.	806 807 827 828 837 838	585/66600 mp. 91/11000 mp. 255/7700 mp. 443/17000 mp. 745/82400 mp. 1102/32800 mp.	Apateu	1:1000	Drum în extravilan Adeverinta nr. 1300/05.02.2024 -Proprietate publică
Lot nr. 6/ 1748 mp	719	1748/89200 mp.	Apateu	1:1000	Drum în extravilan Adeverinta nr.

					1300/05.02.2024 -Proprietate publică
Lot nr. 7/ 996 mp	245	996/2487 mp.	Chișirid	1:1000	Drum în intravilan C.F.nr.51267 -Proprietate publică
Lot nr. 8/ 621 mp	1977/74	621/1114 mp.	Livada de Bihor	1:500	Curți construcții în Intravilanul loc. Livada de Bihor C.F.nr.52829 Girișul de Criș -Proprietate publică

Art. 3 Cu ducere la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează Dl Baba Petru Tudor, primar al comunei Nojorid.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Un exemplar la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.
- Un exemplar la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează,
Secretar General
Maria IONEL

PROCEDURI

ADMINISTRATIVE

OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 40/ 29.03.2024

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mainii individual	
HOTARARE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotarare care se adopta cu votul: majoritatii absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	8
1	Numarul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numarul consilierilor locali în funcție		15
3	Numarul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		12
4	Numarul voturilor „PENTRU"		12
5	Numarul voturilor ÎMPOTRIVA"	Voturile „ABȚINERE" se numara la voturile ÎMPOTRIVA".	0
6	Numarul voturilor „ABȚINERE"		0
7	Numarul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numarul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numarul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.44 din 29.03.2024

Privind aprobarea documentației – PUZ “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ” nr.cad. 50760, loc. Șauaieu, com. Nojorid, jud. Bihor

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de către Arh. Avriganu Mihai Alexandru și cererea adresată de Hadade Angela, prin care solicită aprobarea documentației – PUZ

“INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ” nr.cad. 50760, loc. Șauaieu, com. Nojorid, jud. Bihor

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 39 din 25.01.2024.

Analizând raportul și consultarea populației nr.9041 din 23.11.2023 și Avizul de oportunitate nr.8 din 31.08.2023 pentru PUZ – “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ” nr.cad. 50760, loc. Șauaieu, com. Nojorid, jud. Bihor

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Nojorid;

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se aprobă documentația – PUZ – “INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ” nr.cad. 50760, loc.Șauaieu, com. Nojorid, jud. Bihor

Art.2. Lucrările de construire se vor executa numai după obținerea autorizației de construire și achitarea taxelor la zi precum și obținerea tuturor avizelor necesare conform legilor în vigoare la data prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile privind asigurarea utilităților (apă, canalizare, drum și energie electrică) vor fi executate pe cheltuiala proprietarilor din C.F.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Avriganu Mihai Alexandru – Arhitect -șef.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Dl. Avriganu Mihai–Alexandru – Arhitect- șef.
- La dosar.

Președinte de ședință
Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează, Secretar general,
Maria IONEL



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.45 din 29.03.2024

Privind aprobarea documentației – PUZ “REGLEMENTARE PARCELE nr. cad. 62782, 62785, 62786, 62787, 62788, 62789, 62790, 62791, 62792, 62793, 62794, 62795, 62796, 62797, 62798, 62799, 62800, 62801, 62802, loc. Livada de Bihor, com. Nojorid

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de către Arh. Avriganu Mihai Alexandru și cererea adresată de Crișan Ciprian și alții, prin care solicită aprobarea documentației – PUZ “REGLEMENTARE PARCELE nr. cad. 62782, 62785, 62786, 62787, 62788, 62789, 62790, 62791, 62792, 62793, 62794, 62795, 62796, 62797, 62798, 62799, 62800, 62801, 62802, loc. Livada de Bihor, com. Nojorid

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 254 din 14.06.2023.

Analizând raportul și consultarea populației nr.2114 din 07.03.2023 și Avizul de oportunitate nr.21 din 21.12.2022 pentru PUZ – “REGLEMENTARE PARCELE nr. cad. 62782, 62785, 62786, 62787, 62788, 62789, 62790, 62791, 62792, 62793, 62794, 62795, 62796, 62797, 62798, 62799, 62800, 62801, 62802, loc. Livada de Bihor, com. Nojorid.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Nojorid;

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se aprobă documentația – PUZ – “REGLEMENTARE PARCELE nr. cad. 62782, 62785, 62786, 62787, 62788, 62789, 62790, 62791, 62792, 62793, 62794, 62795, 62796, 62797, 62798, 62799, 62800, 62801, 62802, loc. Livada de Bihor, com. Nojorid.

Art.2. Lucrările de construire se vor executa numai după obținerea autorizației de construire și achitarea taxelor la zi precum și obținerea tuturor avizelor necesare conform legilor în vigoare la data prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile privind asigurarea utilităților (apă, canalizare, drum și energie electrică) vor fi executate pe cheltuiala proprietarilor din C.F.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Avriganu Mihai Alexandru – Arhitect -șef.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Dl. Avriganu Mihai-Alexandru – Arhitect- șef.
- La dosar.

Președinte de ședință
Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează, Secretar general,
Maria IONEL

PROCEDURI

ADMINISTRATIVE

OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 45 / 29.03.2024



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Comuna Nojorid, nr. 1051 Bihor, România

Tel. +40 0259393194

E-mail: primarianojorid@cjbihor.ro, primaria.nojorid@yahoo.com



HOTĂRÂREA nr.46 din 29.03.2024

Privind aprobarea documentației – PUZ “ELABORARE PUZ CONSTRUIRE HALĂ”
nr. cad.65631, loc. Nojorid, com. Nojorid

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de către Arh. Avriganu Mihai Alexandru și cererea adresată de Megheșan Vasile, prin care solicită aprobarea documentației –PUZ “ELABORARE PUZ CONSTRUIRE HALĂ” nr. cad.65631, loc. Nojorid, com. Nojorid

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 191 din 8.05.2023.

Analizând raportul și consultarea populației nr.11691 din 07.12.2023 și Avizul de oportunitate nr.8 din 12.03.2024 pentru PUZ “ELABORARE PUZ CONSTRUIRE HALĂ”nr. cad.65631,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al comunei Nojorid;

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se aprobă documentația – PUZ PUZ “ELABORARE PUZ CONSTRUIRE HALĂ”nr. cad.65631, loc. Nojorid, com. Nojorid.

Art.2. Lucrările de construire se vor executa numai după obținerea autorizației de construire și achitarea taxelor la zi precum și obținerea tuturor avizelor necesare conform legilor în vigoare la data prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile privind asigurarea utilităților (apă, canalizare, drum și energie electrică) vor fi executate pe cheltuiala proprietarilor din C.F.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Avriganu Mihai Alexandru – Arhitect -șef.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Dl. Avriganu Mihai–Alexandru – Arhitect- șef.
- La dosar.

Președinte de ședință
Eugen-Aurel CHIFOR

Contrasemnează, Secretar general,
Maria IONEL

PROCEDURI

ADMINISTRATIVE

OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 46 / 29.03.2024