

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 20
din 16 Noiembrie 2020**

Privind aprobarea documentației PUZ – “Introducere teren în intravilan și parcelare pentru locuințe nr. Cad 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 61015, 60409, 60408, 59148, 59153, 60411, 60412, 59152, 59151 Livada de Bihor”

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de de către Arh. Avrigeanu Mihai prin care solicită aprobarea documentației PUZ – “Introducere teren în intravilan pentru locuințe nr. Cad 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 61015, 60409, 60408, 59148, 59153, 60411, 60412, 59152, 59151 Livada de Bihor”

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 357 din 17.10.2018.

Analizând raportul- referat de consultare nr. 1854 din 02.03.2020 precum și avizul de oportunitate nr. 5 din 06.05.2019 pentru elaborarea PUZ - “Introducere teren în intravilan pentru locuințe nr. Cad 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 61015, 60409, 60408, 59148, 59153, 60411, 60412, 59152, 59151 Livada de Bihor”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Nojorid cu 13 voturi pentru și 1 împotrivă din 14 consilieri prezenti:

H O T Ă R E Ș T E

Art.1. Se aprobă PUZ - “Introducere teren în intravilan pentru locuințe nr. Cad 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 61015 60409, 60408, 59148, 59153, 60411, 60412, 59152, 59151 Livada de Bihor” beneficiari Suciu Cristian Alexandru, Toth Nicolae Stefan, Mada Ioana Florian, Nistor Nicolae Alin, Puie Cătălin, Pinteș Adrian, Asociația Aliman pentru cei mici și Pinteș Adrian.

Art.2. Lucrările de construire se vor executa numai după obținerea autorizației de construire și achitarea taxelor la zi.

Art.3. Toate cheltuielile privind asigurarea utilităților (apă, canalizare, drum și energie electrică) vor fi executate pe cheltuiala proprietarului respectiv Suciu Cristian

Alexandru, Toth Nicolae Stefan, Mada Ioana Florian, Nistor Nicolae Alin, Puie Cătălin, Pinte Adrian, Asociația Aliman pentru cei mici și Pinte Adrian

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Avriganu Mihai – compartimentul urbanism.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Dl. Avriganu Mihai – compartimentul urbanism.
- La dosar.

Președinte de ședință

Chivari Ioan



Contrasemnează, Secretar general

Ionel Maria

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

*Comisia Financiară
se aprobă
pr*

RAPORT DE AVIZARE

SULIU CRISTIAN

Referitor la Proiectul de hotarare privind ADOPTARE PUA SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM PENTRU "PARCELARE TEREN PT. LOCUINTE" initiat de dl. PRIMAR BABA PETRU TEODOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 16.11.2020, a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultură, gospodărie comună, servicii si comerț, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un numar de _____ voturi pentru, cu un numar de _____ voturi impotriva si un numar de _____ voturi abtineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor, motivind : _____

PREȘEDINTE COMISIE

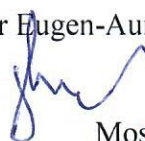
Buboi Topan

Stelian Constantin



SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel



MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora



Cotca Marcel- Emil



Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin



Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru



Ca urmare a cererii adresate de SUCIU CRISTIAN ALEXANDRU, cu domiciliul/sediul în Judetul Bihor, loc. Oradea, , cod poștal-, str. Liszt Ferenc, nr. 22, bl PB60, sc -, et. -, ap 5, telefon/fax-, email., înregistrată la nr. 9270 din 09.11.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

RAPOROT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
și Regulamentul local de urbanism pentru " PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE "

Prezentul referat sa întocmit având în vedere necesitatea aprobării Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului local aferent, în vederea : " PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE ", în intravilanul localității Livada de Bihor, com. Nojorid.

Beneficiarii documentației : SUCIU CRISTIAN ALEXANDRU, TOTH NICOLAE STEFAN, MADA IOANA FLORINA , ASOCIATIA LIMAN PENTRU CEI MICI, NISTOR NICOLAE ALIN, PUIE CATALIN, PINTEA ADRIAN, cu domiciliul/sediul în Judetul Bihor, loc. Oradea, , cod poștal-, str. Liszt Ferenc, nr. 22, bl PB60, sc -, et. -, ap 5, care detin teren în intravilanul localității Livada de Bihor. Terenul este înscris în CF nr. 61015-61026, 60409, 60408, 59148, 59153-59151, 60411 nr. cadastral 61015-61026, 60409, 60408, 59148, 59153-59151, 60411

Zona studiata face parte din intravilanul localității Livada de Bihor, comuna Nojorid. La baza elaborării Planului Urbanistic Zonal , mai sus mentionat a stat certificatul de urbanism nr.357 din 17.10.2020 si urmareste parcelarea terenului si reglementarii urbanistice – locuinte si servicii.

Plan Urbanistic Zonal - este un proiect care are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate (acoperind toate funcțiunile: locuire, servicii, producție, circulație, spații verzi, instituții publice, etc.) și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile PUG-ului localității din care face parte. Prin PUZ se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism (permisiuni și restricții) necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiata (PUZ-ul reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp, funcție de fondurile disponibile). Categoriile generale de probleme abordate în cadrul Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.- ul – cuprinse în Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al PUZ-ulu)

- organizarea rețelei stradale;
- zonificarea funcțională a terenurilor;
- organizarea urbanistic - arhitecturală în funcție de caracteristicile structurii urbane;
- indici și indicatori urbanistici (regim de aliniere, regim de înălțime, POT, CUT, etc);
- dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- delimitarea și protejarea fondului arhitectural - urbanistic de valoare deosebită, dacă acesta există în zona studiată;
- măsuri de delimitare până la eliminare a efectelor unor riscuri naturale și antropice, dacă acestea exista în zona studiată;
- menționarea obiectivelor de utilitate publică;
- măsuri de protecție a mediului, ca rezultat al programelor specifice;
- reglementări specifice detaliate (permisiuni și restricții) incluse în Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului.

Suprafata de 15 000 mp va fi reglementata în vederea parcelarii si reglemantarii unei zone de locuinte si servicii.

Arhitect - șef,
Arh. Avrigeanu Mihai Alexandru



ROMANIA Judetul Bihor
Primaria Comunei Nojorid

Referat de aprobare a Proiectului de Hotarare privind Planului Urbanistic Zonal
și Regulamentul local de urbanism pentru " PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE "

Avand in vedere referatul serviciului de specialitate privind aprobarea Planului Urbanistic de Zona și Regulamentul local de urbanism pentru "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE", în intravilanul localitatii Livada de Bihor, com. Nojorid.

In temeiul prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala republicata si urmare realizarii documentatiei la nivel de PUZ se impune intreprinderea procedurii de consultare a publicului.

Proiectul de hotarare are la baza art.25, alin.1, art.27¹, lit.c), art.37 alin 1² si 1³, art.56 si 57 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul M.D.R.T nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, art.36 ali. 2 lit. c) coroborat cu alin.5 lit c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Va supun spre aprobare Proiectul de Hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local de urbanism pentru " PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE ".

PRIMAR
Baba Petru Teodor



JUDEȚUL BIHOR COMUNA NOJORID NOJORID nr.105 I, Cod poștal 417345 Cod fiscal:RO4454999 Tel:0259/393-194 Fax: 0259/393-192 e-mail: primaria-nojorid@cjbihor nr 1854 din 02.03.2020	
---	--

RAPORT REFERAT DE CONSULTARE

Referitor la consultarea populației privind investiția:

PLAN URBANISTIC ZONAL<P.U.Z.> PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE com.Nojorid , localitatea Livada de Bihor, nr. cadastral 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 59152, 61015, 59151, 60408, 60409, 59148, 59153, 60411, 60412, Nojorid

În perioada 20.05.2019 - 02.03.2020 conform cererii nr. 4246/20.05.2019 a fost afișată la sediul Primăriei Nojorid, în scopul consultării populației documentația:

PLAN URBANISTIC ZONAL<P.U.Z.> PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINTE com.Nojorid , localitatea Livada de Bihor, nr. cadastral 61026, 61025, 61024, 61023, 61022, 61021, 61020, 61019, 61018, 61017, 61016, 59152, 61015, 59151, 60408, 60409, 59148, 59153, 60411, 60412, Nojorid

Beneficiar: **SUCIU CRISTIAN ALEXANDRU**

Documentație întocmită de : SC PANNON PROIECT SRL

În perioada menționată mai sus nu s-au înregistrat la Primăria Nojorid observații sau obiecții privind prevederile acestui plan urbanistic zonal.

Având în vedere cele arătate mai sus propunem spre avizare documentația afișată spre consultarea populației.

Primar
Baba Petru Teodor



Intocmit
arh. Avrigeanu Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19
din 16.11.2020

Privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Nojorid în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Școala Gimnazială nr. 1 Nojorid.

Avand in vedere adresa Scolii Gimnaziale nr. 1 Nojorid nr. 1424/21.09.2020 inregistrata la UAT Nojorid cu nr. 8170/22.09.2020.

În conformitate cu prevederile art. 11, alin (4), lit."e" din Ordonanța nr. 75/2005, cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 129 alin (2) litera „d”; alin (7), lit „a” si art. 136 alin (1) și (8) din Ordonanta de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu votul a 13 consilieri pentru, și o abținere din 14 consilieri prezenți;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂREȘTE

Art. 1 Se desemnează Tripa Liviu consilier în cadrul Consiliului Local al comunei Nojorid, pentru a face parte din Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Școala Gimnazială nr. 1 Nojorid.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează d-na secretar Ionel Maria .

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Persoana prevăzută în art. 1 din prezenta Hotărâre.
- Școala Gimnaziala nr. 1 Nojorid
- Un exemplar la dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Chivari Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Ionel Maria

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE INVATAMANT
SANATATE SI FAMILIE

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind DESEMNAREA UNUI REPREZENTANT
AL CONSILIUL LOCAL NOJORID IN COMISIA SCOLII GIMNAZIALE NR. 1 NOJORID
initiat de dl. PRIMAR BORA PETRU TEODOR

Comisia pentru invatamant, sanatate si familie, social – culturala, muncă și
protecție socială, protecția copiilor, activitati sportive si de agrement intrunita in sedinta
azi 16.11.2020,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia de invatamant,
sanatate si familie propune admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu
un numar de _____

voturi pentru, cu un numar de _____ voturi impotriva si un numar de _____ voturi abtineri .

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PRESEDINTELE COMISIEI

Bora Cătălin-Dumitru

SECRETAR

Silaghi Lucian-Petru

MEMBRII COMISIEI

Farcaș Valentin

Chifor Eugen-Aurel

Crișan Iulian Duțu

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 18
din 16.11. 2020

Privind aprobarea reprezentanților pentru Consiliul de Administrație al
Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.

Avand in vedere adresa Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid nr. 1422/21.09.2020
inregistrata la UAT Nojorid cu nr. 8168/22.09.2020.

În conformitate cu prevederile art. 96 din Legea nr. 1/2011 – Legea educației
naționale, modificată prin OUG nr. 49/2014.

In baza prevederilor art. 129 alin (2) litera „d”; alin (7), lit „a” si art. 136 alin (1) și (8)
din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu votul a 13 consilieri
pentru, și o abținere din 14 consilieri prezenți;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂREȘTE

Art. 1 Se desemnează Dl. Chifor Eugen-Aurel și Sime Cătălin- Florin consilieri in
cadrul Consiliului Local al comunei Nojorid, pentru a face parte din Consiliul de Administrație al
Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează d-na secretar Ionel Maria .

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Persoanele prevazute in art. 1 din prezenta Hotărâre.
- Școala Gimnaziala nr. 1 Nojorid
- Un exemplar la dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Chivari Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Ionel Maria

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr.17
Din 16.11.2020

Privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru concesionarul Sabau Pavel

Consiliul local al comunei Nojorid

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.9322/10.11.2020 initiat de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. 9321/10.11.2020 intocmit de Secretar general Ionel Maria;

Avand in vedere Referatul de aprobare nr. 9372/11.11.2020 intocmit de de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Tinand cont de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar republicata cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.129 alin.6 lit.b din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și (14), ale art. 139 alin. (1), alin.(3) lit.g si art.196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu votul a 14 consilieri pentru din 14 consilieri prezenti

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTARESTE:

Art.1 Se aproba trecerea terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru concesionarul Sabau Pavel

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

Aviz favorabil
Comisie evaluante
[Signature]

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind APROBAREA CONSTITUIRII NR. 1
CADASTRAL SI TRECEREA IN PROPRIETATEA PRIVATA A COMUNEI
initiat de dl. PRIMAR BABA TEODOR PETRU CF 1977/267

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 16.11.2020,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public si privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura, gospodarie comunală,
servicii si comert, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de 8 voturi pentru, cu un numar de - voturi impotriva si un numar de _____
voturi abtineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PRESEDINTE COMISIE

Buboi Topan

Stelian Constantin

[Signature]

SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

[Signature]

MEMBRII COMISIEI

Moş Teodora

[Signature]

Cotca Marcel- Emil

[Signature]

Crişan Iulian Duţu

[Signature]

Drimba Florin

[Signature]

Farcaş Valentin

[Signature]

Tripa Liviu

[Signature]

Todea Claudiu-Alexandru

[Signature]

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
NOJORID nr.105 I, Cod poștal 417345
Cod fiscal: 4454999
Tel:0259/393-194
Fax: 0259/393-192
e-mail: primaria.nojorid@cjbihor

Nr.9322 din 10.11.2020

PROIECT DE HOTARARE

privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru concesionarul Sabau Pavel

Consiliul local al comunei Nojorid

Avand in vedere propunerea initiatorului proiectului de hotarare, primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Avand in vedere Cererea nr.9318/10.11.2020 inregistrata la primaria comunei Nojorid de catre Sabau Pavel

Avand in vedere Raportul de specialitate nr.9321/10.11.2020 intocmit de Secretar general Ionel Maria;

Tinand cont de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar republicata cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.129 alin.6 lit.b din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și (14), ale art. 139 alin. (1), alin.(3) lit.g si art.196 alin. (1) lit. a) din din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ

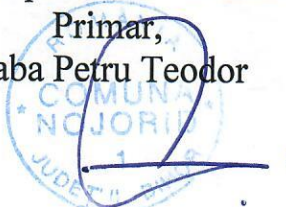
HOTARESTE:

Art.1 Se da acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru concesionarul Sabau Pavel

Art.2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Nojorid

Art.3 Prin grija Secretarului comunei Nojorid prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Bihor pentru verificarea legalitatii.

Primar,
Baba Petru Teodor



JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID

Vizat
Primar
Baba Petru Teodor

Nr.9321 din 10.11.2020

Raport de specialitate

La proiectul de hotarare privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru concesionarul Sabau Pavel

Avand in vedere Cererea nr.9318/10.11.2020 inregistrata la primaria comunei Nojorid privind solicitarea dlui Sabau Pavel pentru aprobarea trecerii imobilului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral

Avand in vedere ca dl Sabau Pavel este titularul contractului de concesiune nr.2614/28.08.2001 pentru imobilul cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor,

Tinand cont de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar republicata cu modificarile si completarile ulterioare, propun trecerea terenului cu nr. Topo 1977/267 in suprafata de 860 mp situat in sat Livada de Bihor, din proprietatea statului roman in proprietatea privata a comunei Nojorid si constituirea unui numar cadastral pentru aceasta suprafata

Intocmit,
Secretar general
Ionel Maria



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.16
din 16 Noiembrie 2020

Privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale pentru întocmirea și notarea în CF a terenului, în suprafață de 7093 mp.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 9284 din 09.11.2020, raport de specialitate nr. 9282 din 09.11.2020 precum și referat de aprobare nr. 9283 din 09.11.2020 privind acordul pentru întocmirea schițelor cadastrale,

Analizând documentele anexate precizăm că terenul în suprafață totală de 7093 mp. figurând în domeniul public al com. Nojorid.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 71/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată.

Analizând actele prezentate se impune adoptarea unei hotărâri, care să prevadă acordul Consiliului Local pentru întocmirea și avizarea schițelor cadastrale pentru terenul în suprafață de 7093 mp.

În baza prevederilor art.129 alin (6) lit.c și art. 139 alin.(3), lit e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenti din 15 consilieri în funcție,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTĂRÂȘTE

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru întocmirea schiței cadastrale și notarea în CF a schițelor cadastrale pentru suprafața de 7093 mp.

Art. 2 Înscrierea nr. cadastrale rezultate, provenite din măsurători se vor înscrie în coli CF în proprietatea publică a comunei Nojorid, după cum urmează:

Nr. Lot.	Nr. cad. Sau topo.	Suprafața nr. topo. în mp.	Localitatea	Scara	Nr.C.F.
Lot nr. 1' 1256 mp.	59466	1256/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot nr. 2/5218 mp.	59466	5218/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot. nr.3/619 mp. Drum public	289	619 mp.	Apateu	1:1500	C.F. nr.288

Art. 3 Cu ducere la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează DI Baba Patru Tudor primar al comunei Nojorid.

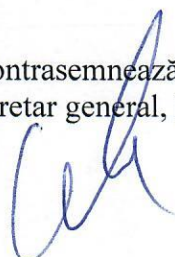
Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Primarul Comunei Nojorid.
- Un exemplar la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bihor.
- Un exemplar la dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chivari Ioan



Contrasemnează
Secretar general, Ionel Maria



CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

Se aproba
cambie
\$7

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind APROBAREA PT. INTOCMIREA
DOCUMENTATIEI CADASTRALE SI NOTAREA IN CF A TERENULUI 7093 mp
initiat de dl. PRIMAR BADA PETRU TEODOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 16.11.2020,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public si privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura, gospodarie comunală,
servicii si comert, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de 8 voturi pentru, cu un numar de _____ voturi impotriva si un numar de _____
voturi abtineri.

Un numar _____ consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PRESEDINTE COMISIE

Buboi Topan
Stelian Constantin

SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moş Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crişan Iulian Duţu

Drimba Florin

Farcaş Valentin

Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
PRIMAR
Nr. 9284 din 09.11..2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea pentru întocmirea documentației
cadastrale și notarea în CF a terenului , în suprafață de 7093 mp.

Raport de specialitate nr. 9282 din 09.11.2020 precum și Referat de aprobare nr. 9283 din 09.11.2020 privind acordul pentru întocmirea schițelor cadastrale,

Analizând documentele anexate precizăm că terenul în suprafață totală de 7093 mp. figurând în domeniul public al com. Nojorid.

Tinând seama de prevederile Legii nr. 71/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată.

Analizând actele prezentate se impune adoptarea unei hotărâri, care să prevadă acordul Consiliului Local pentru întocmirea și avizarea schițelor cadastrale pentru terenul în suprafață de 7093 mp.

În baza prevederilor art.129 alin (6) lit.c și art. 139 alin.(3) , lit e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, PROPUN - CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru întocmirea schiței cadastrale și notarea în CF a schițelor cadastrale pentru suprafața de 7093 mp.

Art. 2 Înscrierea nr. cadastrale rezultate, provenite din măsurători se vor înscrie în coli CF în proprietatea publică a comunei Nojorid, după cum urmează:

Nr. Lot.	Nr. cad. Sau topo.	Suprafața nr. topo. în mp.	Localitatea	Scara	Nr.C.F.
Lot nr. 1/ 1256 mp.	59466	1256/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot nr. 2/5218 mp.	59466	5218/6474 mp.	Nojorid	1:1000	C.F. 59466
Lot. nr.3/619 mp.	289	619 mp.	Apateu	1:1500	C.F. nr.288

PRIMAR
Baba Petru Teodor



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID

PRIMAR

Nr.9283 din 09.11.2020

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind întocmirea și avizarea schiței cadastrale pentru suprafața de 7093 mp în comuna Nojorid

Având în vedere deplasarea în teren am constatat că suprafața de 7093 mp. din localitatea Nojorid și Apateu nu sunt cadastrate dar sunt uilizate de cetățenii din comună, pentru realizarea unui sistem unitar și obligatoriu de evidență tehnică, economică și juridică, de importanță națională a tuturor imobilelor de pe întreg teritoriul țării.

Tinând seama de faptul că se impune inițierea demersurilor pentru modificarea Hotărârii Guvernului privind atestarea domeniului public al Comunei Nojorid și faptul că drumul de acces din localitatea Apateu nu este identificate pentru realizarea cât mai corectă a domeniului public: propunem Consiliului Local aprobarea întocmirii și avizării schiței cadastrale pentru suprafața de 7093 mp.

PRIMAR,
Baba Petru Teodor



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
COMPARIMENTUL AGRICOL
Nr. 9282 din 09.11.2020

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La Proiectul de hotărâre privind acordul pentru întocmirea și avizarea schițelor cadastrale, pentru suprafața de mp. în com. Nojorid

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată, prin care se urmărește realizarea unui sistem unitar și obligatoriu de evidență tehnică, economică și juridică, de importanță națională a tuturor imobilelor de pe întreg teritoriul țării.

Tinând seama de faptul că se impune cadastrarea tuturor suprafețelor de teren aflate în proprietatea UAT Nojorid propun constituirea unui nr. Cadastral în suprafață de 7093 mp din care suprafața de 6474 mp. în localitatea Nojorid și sup. de 619 mp. reprezintă Drum în localitatea Apateu.

În susținerea prezentului referat anexăm plan de amplasament și delimitare a imobilului.

Inginer Topograf
Moza Cristian Florin



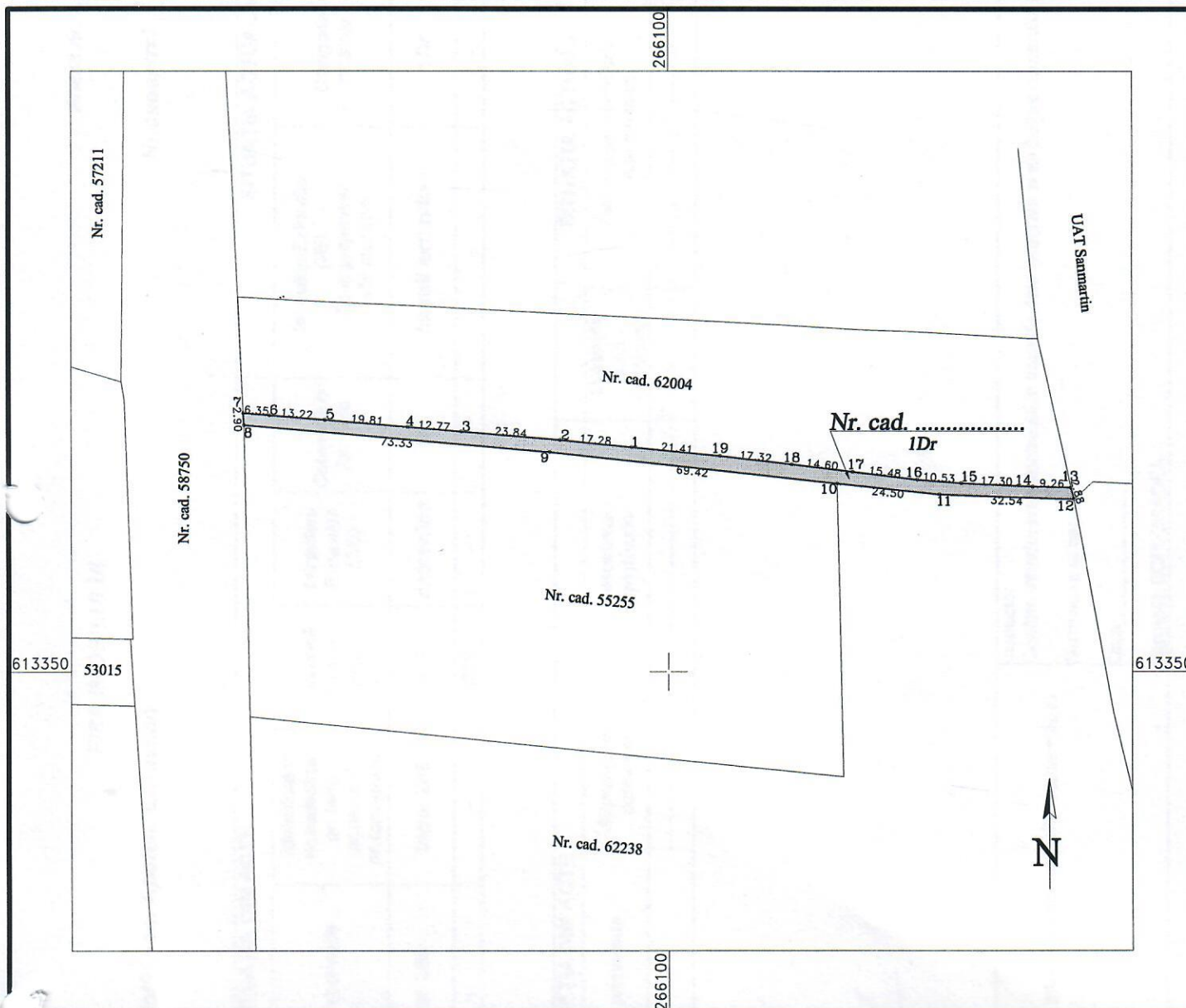
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

2

(extravilan)

Scara 1:1500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:	
	619	Apateu, extravilan, jud. Bihor.	
Cartea Funciara Nr.		UAT	Nojorid



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	619	Imobilul nu este imprejmuit
Total		619	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=619 mp

Suprafata din act=619 mp

Executant. **ing. Jurcut Viorel**
 Certificat de autorizare seria RO-B-F, nr. 1594/2013
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de
 date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: noiembrie 2020

Stampila BCPI

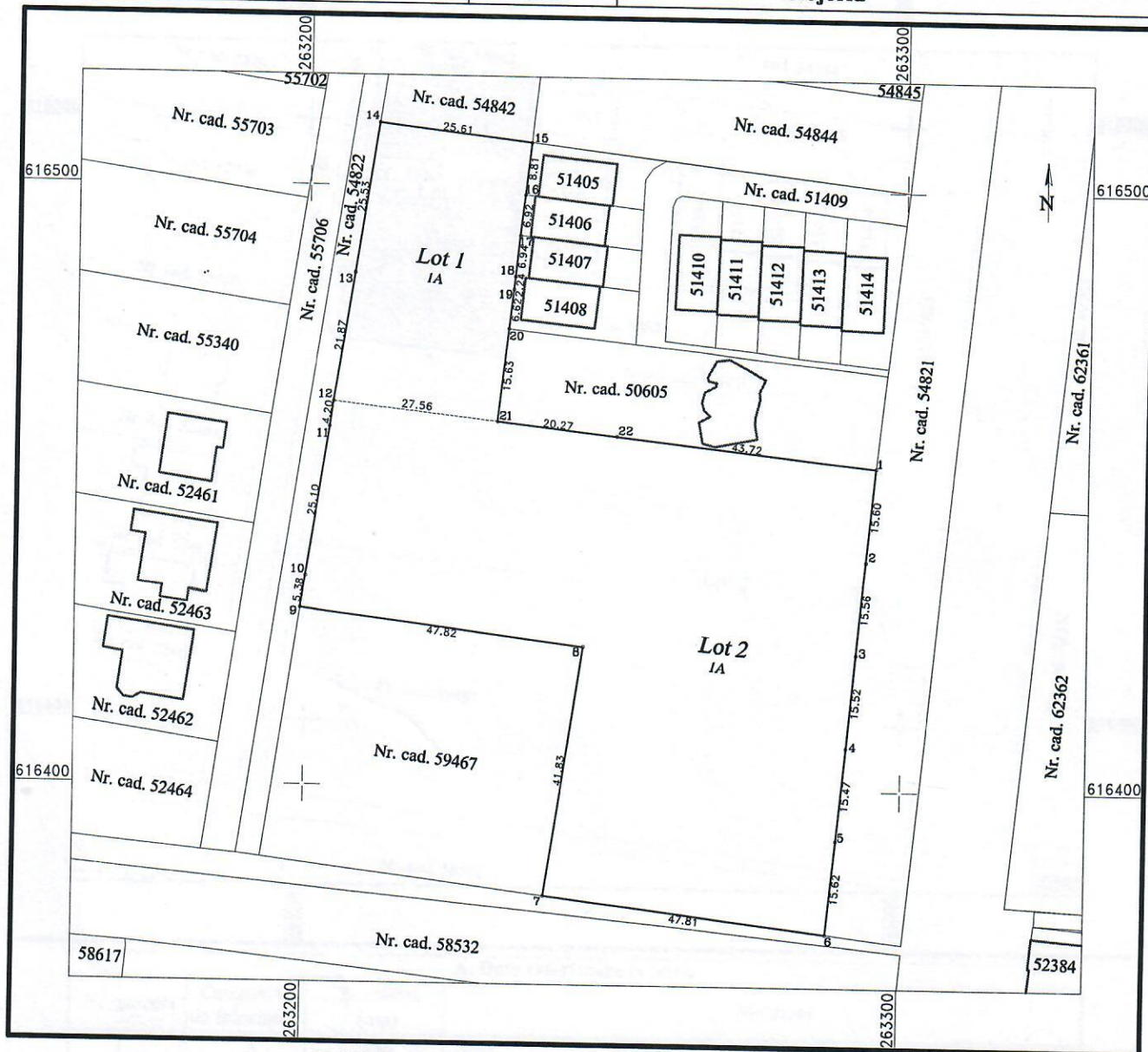
Data:.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI I CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE

386

(intravilan)
Scara 1 : 1000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
59466	6474	Nojorid, intravilan, jud. Bihor
Cartea Funciara nr.	59466	UAT
		Nojorid



Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa de dezlipire/alipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Lot	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
59466	6474	A		62987	1	1256	A	
				62988	2	5218	A	
Total	59466	-	-	-	-	6474	-	-
Executant. ing. Juncut Viorel Certificat de autorizare seria RO-B-F, nr. 1594/2013 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral				
VIOREL JUNCUT Digitally signed by VIOREL JUNCUT Date: 2020.10.23 16:30:31 +03'00'				Mircea Trinc Digitally signed by Mircea Trinc DN: c=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BIHOR, cn=Mircea Trinc, serialNumber=TM763, givenName=Mircea, sn=Trinc, 2.5.4.97.9997321 Date: 2020.10.26 09:44:47 +02'00'				
Data: octombrie 2020				Stampila BCPI				
				Data:.....				

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr.15
Din 16.11.2020

Privind acceptarea predarii deseurilor in punctul de colectare separata situat in Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de catre persoanele fizice care au domiciliul in comuna Nojorid, precum si stabilirea costurilor acestei activitati pentru comuna Nojorid

Consiliul local al comunei Nojorid

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.9315/10.11.2020 initiat de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Avand in vedere Raportul de specialitate nr. 9314/10.11.2020 intocmit de inginer de mediu Crainic Gheorghe;

Avand in vedere Referatul de aprobare nr. 9336/10.11.2020 intocmit de de primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Avand in vedere Adresa nr.371.406/10.09.2020 a Primariei Mun. Oradea

Avand in vedere Hotararea nr.648/31.08.2020 a Consiliului Local al Municipiului Oradea

Tinand cont de prevederile art.2 alin.5, art.6 alin.1, lit.k si art.9, alin.2 din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localitatilor republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Tinand cont de prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deseurilor

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.2 lit.d, alin.7 lit.n și alin.14, ale art. 139 alin si art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu votul a 14 consilieri pentru din 14 consilieri prezenti

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID
HOTARESTE:

Art.1 Se aproba predarea deseurilor in punctul de colectare separata situat in Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de catre persoanele fizice care au domiciliul in comuna Nojorid, precum si stabilirea costurilor acestei activitati pentru comuna Nojorid

Art.2 Se da acordul pentru plata sumei de 650,06 lei/luna reprezentand tariful de operare al punctului de colectare, tarif care se va modifica in functie de cresterea numarului populatiei in fiecare unitate administrativa si in functie de cresterile de pret legale (inflatie, ajustari, etc) valabil incepand cu data de 01.09.2020.

Art.3-Se împuternicește dl BABA PETRU-TEODOR, primarul Comunei NOJORID, cetățean roman, domiciliat în sat NOJORID, nr. 163, com. NOJORID, județul Bihor, posesor al C.I. seria XH, nr. 930345 eliberată de SPCLEP ORADEA, la data de 26.03.2014, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local NOJORID, noul contract de delegare a gestiunii serviciului de salubritate cu SC RER VEST SA.

Art. 4. Pentru serviciile de transport a deșeurilor de la Centrul din str. Thurzo Sandor, societatea RER VEST SA va conduce o evidență în funcție de domiciliul clienților - persoane fizice și va realiza lunar, defalcarea proporțională a costurilor suportate de Municipiul Oradea și Comuna Nojorid, pe baza numărului de clienți înregistrat în luna anterioară.

Art.5 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Nojorid

Art.6 Prin grija Secretarului comunei Nojorid prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Bihor pentru verificarea legalitatii.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Nojorid
- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Societatea RER Vest SA
- Un exemplar la dosar

Presedinte de sedinta,
Chivari Ioan



Contrasemneaza
Secretar general,
Ionel Maria

CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

Aviz favorabil
Comisia economica
fij

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind ACCEPTAREA PREDĂRII
DESEURIRILOR ÎN PCT. DE COLECTARE ORADEA, STR. THURED SANDOR
inițiat de dl. PRIMAR BABA TEODOR PETRU

Comisia de buget finante intrunita în sedinta azi 16.11.2020,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

În urma examinării acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public și privat
al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală,
servicii și comerț, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
număr de 8 voturi pentru, cu un număr de — voturi împotriva și un număr de —
voturi abțineri.

Un număr — consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PREȘEDINTE COMISIE

Buboi Topan
Stelian Constantin

SECRETAR

Chifor Eugen Aurel

MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora

Cotca Marcel- Emil

Crișan Iulian Duțu

Drimba Florin

Farcaș Valentin

Tripa Liviu

Todea Claudiu-Alexandru

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA NOJORID
NOJORID nr.105 I, Cod poștal 417345
Cod fiscal: 4454999
Tel:0259/393-194
Fax: 0259/393-192
e-mail: primaria.nojorid@cjbihor

Nr.9315 din 10.11.2020

PROIECT DE HOTARARE

Privind acceptarea predării deșeurilor în punctul de colectare separată situat în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de către persoanele fizice care au domiciliul în comuna Nojorid, precum și stabilirea costurilor acestei activități pentru comuna Nojorid

Consiliul local al comunei Nojorid

Având în vedere Adresa nr.371.406/10.09.2020 a Primăriei Mun. Oradea

Având în vedere Hotărârea nr.648/31.08.2020 a Consiliului Local al Municipiului Oradea

Având în vedere propunerea initiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Nojorid Baba Petru Teodor;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.9314/10.11.2020 întocmit de inginer de mediu Crainic Gheorghe;

Ținând cont de prevederile art.2 alin.5, art.6 alin.1, lit.k și art.9, alin.2 din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.2 lit.d, alin.7 lit.n și alin.14, ale art.

139 alin și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARESTE:

Art.1 Se da acordul pentru predarea deșeurilor în punctul de colectare separată situat în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de către persoanele fizice care au domiciliul în comuna Nojorid, precum și stabilirea costurilor acestei activități pentru comuna Nojorid

Art.2 Se da acordul pentru plata sumei de 650,06 lei/luna reprezentand tariful de operare al punctului de colectare, tarif care se va modifica in functie de cresterea numarului populatiei in fiecare unitate administrativa si in functie de cresterile de pret legale (inflatie, ajustari, etc) valabil incepand cu data de 01.09.2020.

Art.3-Se împuterniceşte dl BABA PETRU-TEODOR, primarul Comunei NOJORID, cetăţean roman, domiciliat în sat NOJORID, nr. 163, com. NOJORID, judeţul Bihor, posesor al C.I. seria XH, nr. 930345 eliberată de SPCLEP ORADEA, la data de 26.03.2014, să semneze, în numele şi pe seama Consiliului Local NOJORID, noul contract de delegare a gestiunii serviciului de salubritate cu SC RER VEST SA.

Art. 4. Pentru serviciile de transport a deşeurilor de la Centrul din str. Thurzo Sandor, societatea RER VEST SA va conduce o evidenţă în funcţie de domiciliul clienţilor - persoane fizice şi va realiza lunar, defalcarea proporţională a costurilor suportate de Municipiul Oradea şi Comuna Nojorid, pe baza numărului de clienţi înregistrat în luna anterioară.

Art.5 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Nojorid

Art.6 Prin grija Secretarului comunei Nojorid prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetul Bihor pentru verificarea legalitatii.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Nojorid
- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Societatea RER Vest SA

Primar,
Baba Petru Teodor



JUDETUL BIHOR
COMUNA NOJORID

Vizat
Primar
Baba Petru Teodor

Nr.9314 din 10.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acceptarea predării deșeurilor în punctul de colectare separată situat în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de către persoanele fizice care au domiciliul în comuna Nojorid, precum și stabilirea costurilor acestei activități pentru comuna Nojorid

Având în vedere necesitatea respectării legislației în vigoare cu privire la salubritatea localităților precum și la regimul deșeurilor

Având în vedere măsurile necesare privind protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora

Ținând cont de faptul că în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor există un punct de colectare separată a deșeurilor de construcții, de grădina, de lemn-mobilier, de plastice, de sticle-borcan, de sticle geam, de textile, de hârtie-carton, de metale, de uz casnic, de echipamente electrice și electronice, de anvelope, de deșeurile periculoase

Prin Hotărârea nr.648/31.08.2020 Consiliul local al Municipiului Oradea a aprobat să preia deșeurile enumerate mai sus de la persoanele cu domiciliul în comuna Nojorid

Tariful de operare a punctului de colectare de mai sus începând cu data de 01.09.2020 are la bază criteriul numărului de locuitori, astfel că la un număr de locuitori arondați la acest punct de 116.926 locuitori, tariful total este de 12.265,46 lei/lună, din care Municipiul Oradea are un număr de 110.707 locuitori adică 94,7% în procente pentru care plătește 11.615,40 lei, iar comuna Nojorid are o populație de 6.219 locuitori adică 5,3% în procente pentru care va plăti suma de 650,06 lei/lună. Având în vedere cele prezentate mai sus, propun Consiliului local al comunei Nojorid să aprobe ca toți cetățenii comunei Nojorid să depună deșeurile pe categoriile de mai sus cu tariful de operare al punctului de colectare, tarif care se va modifica în funcție de creșterea numărului populației în fiecare unitate administrativă și în funcție de creșterile de preț legale (inflație, ajustări, etc)

Intocmit,
Inginer de mediu
Crainic Gheorghe



HOTARAREA nr. 14
din 16 Noiembrie 2020

privind rectificarea Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

Avand in vedere Proiectul de Hotarare inițiat de Dl. Primar Baba Petru Teodor precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre.

Tinand cont de Raportul de specialitate nr. 7793 din 09.09.2020 și 9105 din 02.22.2020 prezentat de D-na Contabil Marincean Anamaria.

In baza prevederilor art. 1 alin (2) coraborat cu ar. 39 alin (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice.

Vazând raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Nojorid.

In baza prevederilor art. 129 alin (4) lit. „b” alin (4) lit. „a” si prevederile art.139 alin (3) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu 14 voturi pentru, din 14 consilier prezenți la ședință, din 15 consilieri în funcție.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTARĂȘTE;

Art. 1 Se aprobă rectificarea Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2020 conform anexei 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă contul de execuție al bugetului local la data de 30 Iunie 2020 și 30 Septembrie 2020 conform anexelor nr. 3,4,5,6 și 7 la prezenta hotărâre.

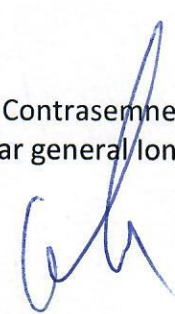
Art. 3. Prezenta se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor.
- Biroul financiar - contabilitate din cadrul U.A.T. Nojorid.
- Administrația Județească a Finantelor Publice Bihor.
- Trezoreria Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
Chivari Ioan



Contrasemnează,
Secretar general Ionel Maria



Privind aprobarea rectificari bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020

Potrivit prevederilor Legii bugetului de stat nr. 5 pe anul 2020, OUG 57/2019 privind codul Administrativ, Codul fiscal 227/2015, Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale si Hotararea Guvernului privind alocarea din Fondul de rezerva bugetara la dispozitia Guvernului, in M.O 838/11.09.2020 s-a aprobat suplimentarea sumelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2020 dupa cum urmeaza:

MII LEI				
Nr. crt.	Explicatie/obiectiv	Cod indicator	Sectiunea	Suma
I	VENITURI			1059.47
1	Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	Functionare	500.00
2	Alte venituri	36.50.00	Functionare	487.47
3	Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.03.00	Dezvoltare	-1053.00
4	Varsaminte din sectiunea de functionare	37.04.00	Functionare	1053.00
5	Venituri din vanzarea unor bunuri	39.07.00	Dezvoltare	72.00
II	CHELTUIELI			1059.47
1	Cap. 51.01.03 Autoritati executive			-157.90
a	Salarii de baza	10.01.01	Functionare	-100.00
b	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	10.01.12	Functionare	-50.00
c	Indemnizatia de hrana	10.01.17	Functionare	-25.00
d	Vouchere de vacanta	10.02.06	Functionare	-8.90
e	Furnituri de birou	20.01.01	Functionare	1.00
f	Posta Telecomunicatii si internet	20.01.08	Functionare	5.00
g	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	Functionare	20.00
2	Cap. 65 Scoala			22.00
a	Apa , canal si salubritate	20.01.04	Functionare	-5.00
b	Carburanti	20.01.05	Functionare	-5.00
c	Transport	20.01.07	Functionare	-19.00
d	Alte bunuri si servicii	20.01.30	Functionare	6.00
e	Pregatire profesionala	20.13.00	Functionare	-1.00
f	Reparatii curente	20.02.00	Functionare	19.00
g	Obiecte de inventar	20.05.30	Functionare	5.00
i	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	Functionare	22.00
3	Cap. 65.50.00 Alte cheltuieli in domeniul invatamantului			-40.00
a	Reparatii curente	20.02.00	Functionare	-40.00
4	Cap 67.05.01 Sport			-40.00
a	Asociatii si fundarii	59.11.00	Functionare	-40.00
5	Cap 67.05.03 Parcuri			-23.00
a	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	Functionare	7.00
b	Reparatii curente	20.02.00	Functionare	-20.00
c	Obiecte de inventar	20.05.30	Functionare	-10.00

6	Cap 67.60.00 Servicii religioase			50.00
a	Sustinerea cultelor	59.12.00	Functionare	50.00
7	Cap. 68.50. Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale			15.00
a	Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	Functionare	15.00
8	Cap.70.06.00 Iluminat Public			86.37
a	Iluminat public	20.01.03	Functionare	31.37
b	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	Functionare	55.00
9	Cap.70.50.00 Alte servicii in domeniul locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale			54.00
a	Transfer de la bugetul local catre asociatiile de dezvoltare	55.01.42	Dezvoltare	69.00
b	Extindere apa in comuna Nojorid	71.01.01	Dezvoltare	60.00
c	Dotarii parcuri	71.01.03	Dezvoltare	-75.00
10	Cap. 74 Mediu			-30.00
a	Apa, canal si salubritate	20.01.04	Functionare	-30.00
11	Cap. 84 Drumuri			1123.00
a	Reparatii curente	20.02.00	Functionare	50.00
b	Alte obiecte de inventar	20.05.30	Functionare	2.00
d	Modernizare strazi in comuna Nojorid	71.01.30	Dezvoltare	650.00
e	Modernizare strazi lot IV Nojorid	71.01.30	Dezvoltare	60.00
f	Achizitie autobasculanta 6x4	71.01.02	Dezvoltare	361.00

Presedinte de sedinta,

CHIVARI IOAN



Contrasemneaza,

Secretar

IONEL MARIA

Privind aprobarea rectificari bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020

MII LEI

Nr. crt.	Explicatie/obiectiv	Cod indicator	Sectiunea	Suma
I	VENITURI			219.50
1	Sume defalcate din TVA pt finantarea chelt. Descentralizate	11.02.02	Functionare	219.50
II	CHELTUIELI			219.50
1	Cap. 65. Invatamantului			4.50
	Bunuri si servicii	20		0.00
a	Materiale de curatenie	20.01.02	Functionare	5.00
b	Carburanti	20.01.05	Functionare	-4.00
c	Piese de schimb	20.01.06	Functionare	-5.00
d	Transport	20.01.07	Functionare	-5.00
e	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.30.30	Functionare	9.00
	Asistenta sociala	57		4.50
a	Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	Functionare	5.00
b	Tichete de cresa si tichete sociale pentru gradinita	5702.03	Functionare	-0.50
2	Cap. 68.50. Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale			215.00
	Cheltuieli de personal	10		2.00
a	Contributia asiguratorie pentru munca	10.03.07	Functionare	2.00
	Asistenta sociala	57		213.00
a	Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	Functionare	213.00

Presedinte de sedinta,

CHIVARI IOAN



Contrasemneaza,
Secretar

IONEL MARIA



CONSILIUL LOCAL
COMUNA NOJORID
COMISIA DE BUGET FINANTE

8 dec 8
Aviz favorabil
Comisia economica
H.

RAPORT DE AVIZARE

Referitor la Proiectul de hotarare privind APROBARE RECTIFICARE BUGET
DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2020
initiat de dl. PRIMAR BABA PETRU TEODOR

Comisia de buget finante intrunita in sedinta azi 16.11.2020,
a dezbatut proiectul mentionat mai sus.

La lucrarile Comisiei participa consilierii care fac parte din aceasta, iar din
cadrul aparatului propriu participa _____

In urma examinarii acestui Proiect de hotarare, Comisia pentru probleme
de dezvoltare economico-sociale, buget finante, administrarea domeniului public si privat
al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura, gospodarie comunală,
servicii si comert, admiterea/ respingerea/ modificarea Proiectului de hotarare cu un
numar de 8 voturi pentru, cu un numar de 8 voturi impotriva si un numar de —
voturi abtineri.

Un numar — consilieri au o parere contrara majoritatii membrilor,
motivind : _____

PRESEDINTE COMISIE

Buboi Topan

Stelian Constantin



SECRETAR

Chifor Eugen-Aurel



MEMBRII COMISIEI

Moș Teodora



Cotca Marcel- Emil



Crișan Iulian Duțu



Drimba Florin



Farcaș Valentin



Tripa Liviu



Todea Claudiu-Alexandru



HOTĂRÂREA Nr. 13

din 16.11.2020

Privind aprobarea Ordinii de zi

Având în vedere prevederile art. 135 alin (7) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Ordinea de zi, propusă de către Primarul comunei Nojorid pentru ședința ordinară a Consiliului Local din data de 16.11. 2020, ora 14, convocată prin Dispoziția Primarului nr. din 24 din 10.11.2020.

Art. 2. Ședința va avea următoarea Ordine de zi: .

1. Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
2. Proiect de Hotărâre privind acceptarea predării deșeurilor în punctele de colectare separată situat în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de către persoanele fizice care au domiciliul în comuna Nojorid, precum și stabilirea costurilor acestei activități pentru comuna Nojorid.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale și notarea în CF a terenului în suprafață de 7093 mp.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
4. Proiect de Hotărâre privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. topo.1977/267 în suprafață de 860 mp. situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea statului român în proprietatea privată a comunei Nojorid și constituirea unui nr. cadastral
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea reprezentanților pentru Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. II
6. Proiect de Hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. II
7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea PUZ a numitului Suciu Cristian Alexandru din Oradea.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
8. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Pavel Marius din Livada de Bihor.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
9. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Daina Floricel Cătălin Ovidiu din Livada de Bihor.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
10. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitei Stolnicu Ana-Maria din Oradea.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
11. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Gherghel Vasile din Nojorid.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

12. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea a aprobarea PUZ a numitei Codilă Stela din Oradea.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

13. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea a aprobarea PUZ a numitei Hodișan Florica din Oradea.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

14. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Organigramei și a statutului de funcți.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

15. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea a aprobarea tarifului suplimentar la serviciul de gospodarie comunală.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

16. Cerere aviz de principiu aprobare PUZ a GRANIT ONLINE SRL.

17. Cerere aviz de principiu aprobare PUZ a numitului Ban Adrian din Oradea.

18. CERERI

19. Diverse.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor.
- Un exemplar la dosar.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Chivari, Ioan



Contrasemnează,
Secretar general,
Ionel Maria

REFERAT

privind Proiectul ordinii de zi al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Nojorid din data de 16.11. 2020

Subsemnata Ionel Maria, secretar general al UAT Nojorid, în conformitate cu prevederile art. 135 alin.(1) coroborat cu art. 182 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin prezentul referat supun aprobării Proiectul ordinii de zi al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Nojorid din data de 16 Noiembrie 2020, după cum urmează,

Art.1. - Se convoacă Consiliul Local al comunei Nojorid, în ședința ordinară în data de 16 Noiembrie 2020 ora 14 care va avea loc la Căminul Cultural din localitatea Nojorid, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de Hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

2. Proiect de Hotărâre privind acceptarea predării deșeurilor în punctele de colectare separată situat în Mun. Oradea pe str. Thurzo Sandor de către persoanele fizice care au domiciliul în comuna Nojorid, precum și stabilirea costurilor acestei activități pentru comuna Nojorid.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea pentru întocmirea documentației cadastrale și notarea în CF a terenului în suprafață de 7093 mp.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

4. Proiect de Hotărâre privind acordul pentru aprobarea trecerii terenului cu nr. topo.1977/267 în suprafață de 860 mp. situat în sat Livada de Bihor, din proprietatea statului român în proprietatea privată a comunei Nojorid și constituirea unui nr. cadastral

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea reprezentanților pentru Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. II

6. Proiect de Hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în Școlii Gimnaziale nr. 1 Nojorid.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. II

7. Proiect de Hotărâre privind aprobarea PUZ a numitului Suciu Cristian Alexandru din Oradea.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

8. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Pavel Marius din Livada de Bihor.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

9. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Daina Floricel Cătălin Ovidiu din Livada de Bihor.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

10. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitei Stolnicu Ana-Maria din Oradea.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

11. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitului Gherghel Vasile din Nojorid.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I

12. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PUZ a numitei Codilă Stela din Oradea.

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

- Se avizează de comisia de specialitate nr. I
- 13. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea aprobarea PUZ a numitei Hodișan Florica din Oradea.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
 - Se avizează de comisia de specialitate nr. I
- 14. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Organigramei și a statutului de funcți.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
 - Se avizează de comisia de specialitate nr. I
- 15. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea aprobarea tarifului suplimentar la serviciul de gospodărie comunală.
Inițiator: Primarul comunei Nojorid.
 - Se avizează de comisia de specialitate nr. I
- 16. Cerere aviz de principiu aprobare PUZ a GRANIT ONLINE SRL.
- 17. Cerere aviz de principiu aprobare PUZ a numitului Ban Adrian din Oradea.
- 18. CERERI
- 19. Diverse.

PRIMAR,
Baba Petru Teodor



HOTĂRÂREA Nr. 12

din 16 Noiembrie 2020

Privind aprobarea Procesului-verbal al ședinței anterioare

Având în vedere prevederile art. 138, alin (15) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, referitor la aprobarea de către Consiliul Local al comunei Nojorid a Procesului-verbal al ședinței anterioare.

În baza prevederilor art. 139 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOJORID

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă în unanimitate Procesul-verbal al ședințelor extraordinare convocate de îndată din 23 Octombrie 2020 și 12 Noiembrie 2020.

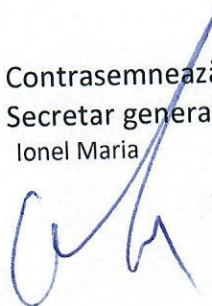
Art. 2. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor.
- Un exemplar la dosar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Chivari Ioan



Contrasemnează,
Secretar general,
Ionel Maria



PROCES - VERBAL

Încheiat azi 12 Noiembrie 2020 orele 16 cu ocazia ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Nojorid, în data de 12 Noiembrie 2020, la ședință participă un număr de 15 consilieri locali din 15 consilieri în funcție.

Din partea Primăriei participă domnul primar Baba Petru Teodor, doamna secretară Ionel Maria și dl consilier juridic Bohuș Ioan

Dl. Chivari Ioan dă citire Proiectul ordinei de zi conform Dispoziției nr. 26 din 12.11.2020. Se supune la vot și se votează în unanimitate. Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 10 din 12.11.2020.

Ordinea de zi;

- Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public și proprietatea publică a județului Bihor - Consiliului Județean Bihor, a unui sector de drum cuprins în culoarul de expropriere pentru obiectivul de investiții: **"DRUM DE LAGATURĂ ÎNTRE CENTRUL MUNICIPIULUI ORADEA (Cartier Grigorescu) ȘI COMUNA NOJORID (DN 79/DC64)"**, culoar aprobat de către Consiliul Local NOJORID, în scopul clasificării lui ca drum județean, în vederea realizării proiectului: **"Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea"**

Inițiator: Primarul comunei Nojorid.

Se avizează de comisia de specialitate I.

In continuare se trece la dezbaterile materialelor de pe ordinea de zi.

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public și proprietatea publică a județului Bihor - Consiliului Județean Bihor, a unui sector de drum cuprins în culoarul de expropriere pentru obiectivul de investiții: **"DRUM DE LAGATURĂ ÎNTRE CENTRUL MUNICIPIULUI ORADEA (Cartier Grigorescu) ȘI COMUNA NOJORID (DN 79/DC64)"**, culoar aprobat de către Consiliul Local NOJORID, în scopul clasificării lui ca drum județean, în vederea realizării proiectului: **"Creșterea accesibilității pe drumurile județene în Zona Metropolitană Oradea"**

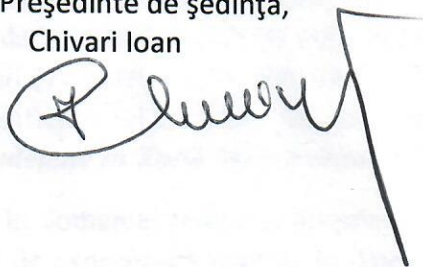
Se prezintă materialul și rezoluția comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local de aprobare, se supune la vot și se aprobă în unanimitate; se adoptă Hotărârea nr. 11 din 12.11.2020.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

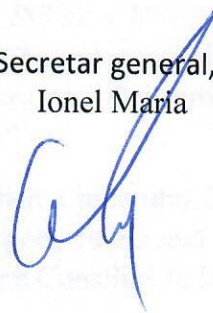
Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal

Președinte de ședință,

Chivari Ioan



Secretar general,
Ionel Maria



PROCES - VERBAL

Incheiat azi 23 Octombrie 2020 orele 16 cu ocazia şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local Nojorid, în data de 23 Octombrie 2020, la şedinţă participă un număr de 15 consilieri locali din 15 consilieri în funcţie.

Din partea Primăriei participă domnul primar Baba Petru Teodor, doamna secretară Ionel Maria şi Dl consilier juridic Bohuş Ioan.

Dl. Chivari Ioan dă citire Proiectul ordinei de zi conform Dispoziţiei nr. 13 din 23.10.2020. Se supune la vot şi se votează în unanimitate. Se adoptă Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 23.10.2020.

Ordinea de zi;

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiectul "Creşterea capacităţii de gestionare a crizei sanitare COVID -19 pentru elevii şi cadre didactice din Comuna Nojorid, judeţul Bihor";

Iniţiator: Primarul comunei Nojorid.

Prezintă: Preşedintele de şedinţă.

2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiectul "Dotarea cu echipamente mobile din domeniul tehnologiei informaţiei de tipul tabletelor şcolare precum şi a altor echipamente/dispositive electronice necesare desfăşurării activităţii didactice în mediu on-line, în Comuna Nojorid, judeţul Bihor";

Iniţiator: Primarul comunei Nojorid.

Prezintă: Preşedintele de şedinţă.

In continuare se trece la dezbaterile materialelor de pe ordinea de zi.

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiectul "Creşterea capacităţii de gestionare a crizei sanitare COVID -19 pentru elevii şi cadre didactice din Comuna Nojorid, judeţul Bihor";

Se prezintă materialul şi rezoluţia comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local de aprobare, se supune la vot şi se aprobă în unanimitate; se adoptă Hotărârea nr. 8 din 23.10.2020.

2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor legate de proiectul "Dotarea cu echipamente mobile din domeniul tehnologiei informaţiei de tipul tabletelor şcolare precum şi a altor echipamente/dispositive electronice necesare desfăşurării activităţii didactice în mediu on-line, în Comuna Nojorid, judeţul Bihor";

Se prezintă materialul şi rezoluţia comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local de aprobare, se supune la vot şi se aprobă în unanimitate; se adoptă Hotărârea nr. 9 din 23.10.2020.

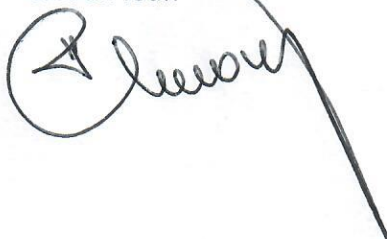
Dl Preşedinte de şedinţă ţine să felicite iniţiativa şi consideră benefic oricare proiect cu susţinere financiară din fonduri Europene.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi domnul preşedinte de şedinţă declară închise lucrările şedinţei.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal

Preşedinte de şedinţă,

Chivari Ioan



Secretar general,
Ionel Maria

